



## **ООО "Открытые мастерские"**

**Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественного-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная**

**Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания (поз. 2.1)**

### **РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Конструкции железобетонные.  
Вертикальные конструкции ниже 0,000.  
Пристроенная часть**

**Полный комплект с изменением №1**

**24-04-КЖ.3-1.2**

**(Версия 2. После корректировки полученных замечаний от Заказчика)**

**Москва 2025 г.**



## **ООО "Открытые мастерские"**

**Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественного-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная**

**Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания (поз. 2.1)**

### **РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Конструкции железобетонные.  
Вертикальные конструкции ниже 0,000.  
Пристроенная часть**

**Полный комплект с изменением №1**

**24-04-КЖ.3-1.2**

Главный инженер проекта

И.В. Черных

(Версия 2. После корректировки полученных замечаний от Заказчика)

Москва 2025 г.

Проектирование объектов строительства  
СВИДЕТЕЛЬСТВО № 0112-2015-7722851437-П-064

Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями  
общественного-делового, коммерческого назначения и поликлиническим  
учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная

Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и  
коммерческого назначения на первом этаже здания (поз. 2.1)

Стадия проектирования:	Рабочая документация
Договор:	24-04
Шифр альбома:	24-04-КЖ.3-1.2
Наименование альбома:	Конструкции железобетонные. Вертикальные конструкции ниже 0,000. Пристроенная часть

Директор	Михалицын
----------	-----------



Главный инженер проекта	Патрушев
-------------------------	----------



Исполнители	Махнев
-------------	--------



**7718276784-20250818-0936**

(регистрационный номер выписки)

**18.08.2025**

(дата формирования выписки)

## ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

**Общество с ограниченной ответственностью "Открытые мастерские"**

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

**1157746893248**

(основной государственный регистрационный номер)

### 1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	7718276784
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью "Открытые мастерские"
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО "ОМ"
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	107023, Россия, Москва, Москва, Преображенское, Электрозаводская, 27, стр 8
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация ассоциация проектировщиков «СтройАльянсПроект» (СРО-П-171-01062012)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-171-007718276784-0265
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	22.08.2017
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

### 2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 22.08.2017	Да, 20.05.2025	Нет



### 3. Компенсационный фонд возмещения вреда

3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Четвертый уровень ответственности (составляет триста миллионов рублей и более)
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	

### 4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	22.08.2017
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Третий уровень ответственности (не превышает триста миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	26.06.2024
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

### 5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	--	-----



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И  
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» «НОПРИЗ»

129090, г. Москва, пр-т Мира, 3, стр.3

СЕРТИФИКАТ 02 A9 64 C2 00 16 B3 DD A0 42 4E 1C 7B 48 A1 7E 77

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: с 10.07.2025 по 10.10.2026





Ведомость рабочих чертежей комплекта КЖ.3-1.2

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (лист 1)	Изм. 1 (зам.)
1.1	Общие данные (лист 2)	Изм. 1 (зам.)
2	Опалубочный план конструкции стен подвала	
3	Схемы армирования стен по осям Д.1 и Г.1	
4	Схемы армирования стен по осям Б.1 и В.1	
5	Схемы армирования стен по осям В.2, А, А.1 в осях 6.1-3.1	
6	Схемы армирования стен по осям А.1 в осях 9.1-6.1, 1.1, 2.1	
7	Схемы армирования стен по осям 3.1 и 6.1	
8	Схемы армирования стен по осям 6.1, 7.1, 8.1, 9.1, 12.1	
9	Сечения по стенам 18-18, 19-19, п-п, р-р	
10	Схемы армирования пилонов П1.0, П2.0	
11	Схемы армирования пилонов П3.0, П4.0	
12	Схема армирования пилона П5.0. Спецификация арматуры на несущие конструкции стен подвала (начало)	
13	Спецификация арматуры на несущие конструкции стен и пилонов подвала (окончание)	
14	Ведомость деталей	
15	Схема расположения выпусков под пилоны 1 этажа. Ведомость расхода стали на стены и пилоны подвала	
16	Сечения по выпускам 1-1 .. 6-6	
17	Узел утепления стен подвала	Изм. 1 (нов.)






Ведомость ссылочных документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СП 63.13330.2018	Бетонные и железобетонные конструкции	
СП 70.13330-2012	Несущие и ограждающие конструкции.	
ГОСТ 26633-2015	Бетоны тяжелые и мелкозернистые. Технические условия	
ГОСТ 34329-2017	Опалубка. Общие технические условия	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
24-04-КЖ.3-0.1	Фундаменты. Жилая часть	
24-04-КЖ.3-0.2	Фундаменты. Пристроенная часть	
24-04-КЖ.3-1.1	Вертикальные конструкции ниже 0,000. Жилая часть	
24-04-КЖ.3-1.2	Вертикальные конструкции ниже 0,000. Пристроенная часть	
24-04-КЖ.3-2.1	Плита перекрытия над подвалом. Жилая часть	
24-04-КЖ.3-2.2	Плита перекрытия над подвалом. Пристроенная часть	
24-04-КЖ.3-3.1	Монолитные конструкции лестнично-лифтового узла. Жилая часть	
24-04-КЖ.3-3.2	Монолитные конструкции лестнично-лифтового узла. Пристроенная часть	
24-04-КЖ.3-4.1	Пилоны выше отм. «0,000». Жилая часть	
24-04-КЖ.3-4.2	Пилоны выше отм. «0,000». Пристроенная часть	
24-04-КЖ.3-5.1	Плиты перекрытий над типовыми этажами. Жилая часть	
24-04-КЖ.3-5.2	Плита перекрытия над 1-ым этажом. Пристроенная часть	
24-04-КЖ.3-6.1	Плита покрытия. Жилая часть	
24-04-КЖ.3-6.2	Плита покрытия. Пристроенная часть	
24-04-КЖ.3-7.1	Лестничная клетка. Жилая часть	
24-04-КЖ.3-7.2	Лестничные клетки. Пристроенная часть	
24-04-КЖ.3-8	Входы в подвал, прямки	

10.09.2025- том 24-04-КЖ.3-1.2(Изм.1) откорректирован по замечаниям от Заказчика

						24-04-КЖ.3-1.2			
1	-	Зам.	-		08.25	Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная			
Изм.	К.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата				
ГИП		Патрушев			08.25	"Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания" поз. 2.1	стадия	лист	листов
Разраб.		Махнёв			08.25		Р	1	-
						Общие данные (лист 1)			
Н.контр.		Жукова			08.25				

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Согласовано			
Взам. инв.Н			
Подп. и дата			
Инв. N подл.			






Общие указания к устройству монолитных конструкций:

1. Железобетонные конструкции разработаны в соответствии СП 22.13330.2016 “Основания зданий и сооружений”, СП 63.13330.2018 “Бетонные и железобетонные конструкции. Общие положения”.
2. Несущие конструкции здания рассчитаны и запроектированы для данных геологических условий. При привязке проекта необходимо проверить сечения и армирование элементов несущих конструкций с учетом геологических условий.
3. Арматура класса А240 и А500С по ГОСТ Р 52544–2006, материал монолитных конструкций ниже нуля – бетон тяжелый класса В25 по ГОСТ 26633–2015. Допускается использование бетона марки В25, F150, W10 для всех конструкций.
4. Работы по бетонированию монолитных конструкций вести в соответствии со СП 70.13330.2012 “Несущие и ограждающие конструкции”.
5. Все строительно-монтажные работы необходимо выполнять в соответствии со СНиП 12–03–2001 “Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования.”, Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство”. Строительство здания должно производиться в соответствии с проектом производства работ (ППР). При отсутствии ППР производство строительно-монтажных работ запрещается.
6. Бетон конструкции должны удовлетворять требованиям ГОСТ 26633–2015, ГОСТ 25192–2012.
7. Бетон следует укладывать в бетонные конструкции горизонтальными слоями одинаковой толщины без разрывов, с последовательным направлением укладки в одну сторону во всех слоях.
8. В начальный период твердения бетон необходимо защищать от попадания атмосферных осадков или потерь влаги.
9. Арматурные изделия изготавливать в соответствии с ГОСТ Р 57997–2017, ГОСТ 5264–80, ГОСТ 14098–2014.
10. Расчётные сопротивления сборных соединений и материалы для сборки принимать по табл. Г1, Г2 СП 16.13330.2017.
11. Стыки арматурных стержней должны иметь длину перепуска (нахлестка) не менее указанной в проекте. В неоговоренных случаях длину стыка рабочей арматуры внахлестку без сварки принимать по п.8.3.27 СП 52–101–2003.
12. Толщина защитного слоя бетона для рабочей арматуры должна соответствовать значениям, указанным в проекте.  
В неоговоренных случаях принимать не менее 25мм.
13. Уход за свежесложенным бетоном начинать сразу после укладки бетонной смеси и осуществлять до достижения прочности бетона не менее 70% от проектной.
14. Распалубку плит осуществлять по достижении прочности бетона не менее 70% от проектной.
15. В процессе производства работ предусмотреть мероприятия по противопожарной защите и контролю за выполнением правил пожарной безопасности на всех этапах строительства.
16. Все работы выполнять по проекту производства работ (ППР), согласованному с организациями, ответственными за эксплуатацию существующих инженерных сетей и дорог на существующей площадке.
17. Проект рассчитан на производство работ в период положительных температур. В случае выполнения работ при отрицательных температурах необходимо выполнять требования СП 70.13330.2012 по производству работ и ППР.

Общие указания

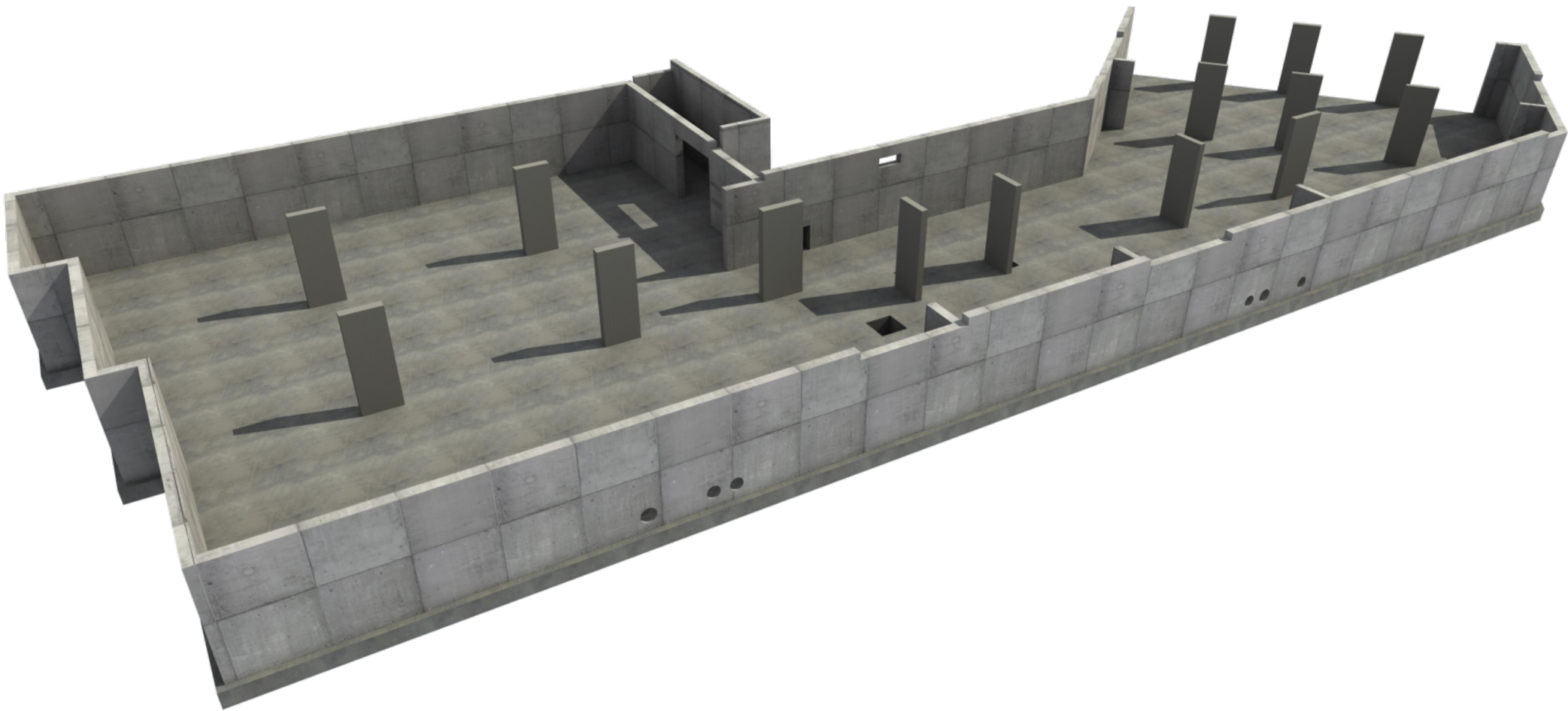
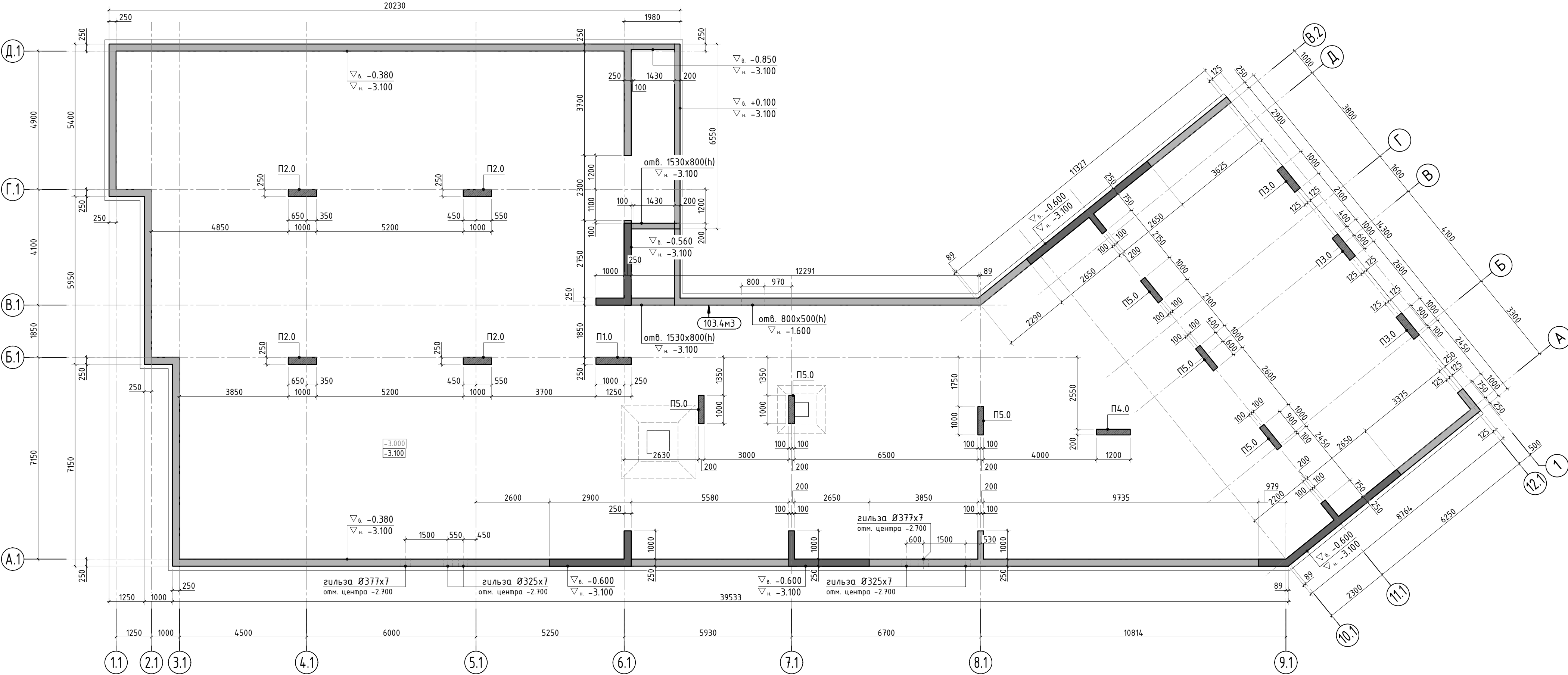
1. Настоящий подраздел разработан в составе рабочей документации на строительство объекта “Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная. Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания (поз. 2.1)”
- Решения рабочей документации разработаны на основании:
- задания на проектирование, выданного заказчиком;
- решений стадии “Проектная документация (проект №24–04–КР.3)” разработанных ООО “Комплексная проектно-сопроводительная компания”, утвержденных заказчиком;
- В соответствии с требованиями нормативных документов:
- ФЗ №184 “О техническом регулировании”;
- ФЗ №123 “Технический регламент о требованиях пожарной безопасности”;
- СП 20.13330.2016 “Нагрузки и воздействия”;
- СП 63.13330.2018 “Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения”.
- СП 22.13330.2016 “Основания зданий и сооружений”;
- СП 45.13330.2017 “Земляные сооружения, основания и фундаменты”.
2. При работах по устройству монолитных конструкций руководствоваться СП 70.13330.2012 “Несущие и ограждающие конструкции”.
3. За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа, соответствующая абсолютной отметке 648.0 в Балтийской системе высот.
4. Перечень видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ: Бетонные и железобетонные конструкции монолитные:  
армирование; защитные слои; анкеровка арматуры; установка закладных деталей.  
Запрещается выполнение последующих работ при отсутствии актов освидетельствования предшествующих скрытых работ во всех случаях.

В выделенной области представлена замененная (актуальная) версия. Содержание изменения см. в листе разрешения на внесение изменений.

						24-04-КЖ.3-1.2			
1	-	Зам.	-		08.25	Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная			
Изм.	К.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата				
ГИП		Патрушев			08.25	"Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания" поз. 2.1	стадия	лист	листов
Разраб.		Махнёв			08.25		Р	1.1	-
						Общие данные (лист 2)			
Н.контр.		Жукова			08.25				



Опалубочный план конструкции стен подвала



- Общие указания см. листы КЖ.3-1.
- Схемы армирования стен, сечения по стенам подвала см. листы КЖ.3-3 .. 9.
- Схемы армирования пилонов, сечения по пилонам см. листы КЖ.3-10 .. 12.
- Схема расположения выпусков под пилоны 1 этажа см. лист КЖ.3-15.  
Стержни выпусков под пилоны 1 этажа установить в опалубку стен подвала.
- Спецификацию элементов см. листы КЖ.3-12, 13. Ведомость деталей см. лист КЖ.3-14.  
Ведомость расхода стали на стены подвала см. лист КЖ.3-15.
- Расход бетона на чертеже указан общий для всех вертикальных конструкций.

						24-04-КЖ.3-1.2			
						Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная			
Изм.	К.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	"Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания" поз. 2.1	стадия	лист	листов
ГИП		Патрушев			07.25		Р	2	-
Разраб.		Махнёв			07.25				
						Опалубочный план конструкции стен подвала	<b>КПСК</b>		
Н.контр.		Жукова			07.25				

Согласовано	
Взам. инв.N	
Подп. и дата	
Инв. N подл.	

Схема армирования стены по оси Д.1

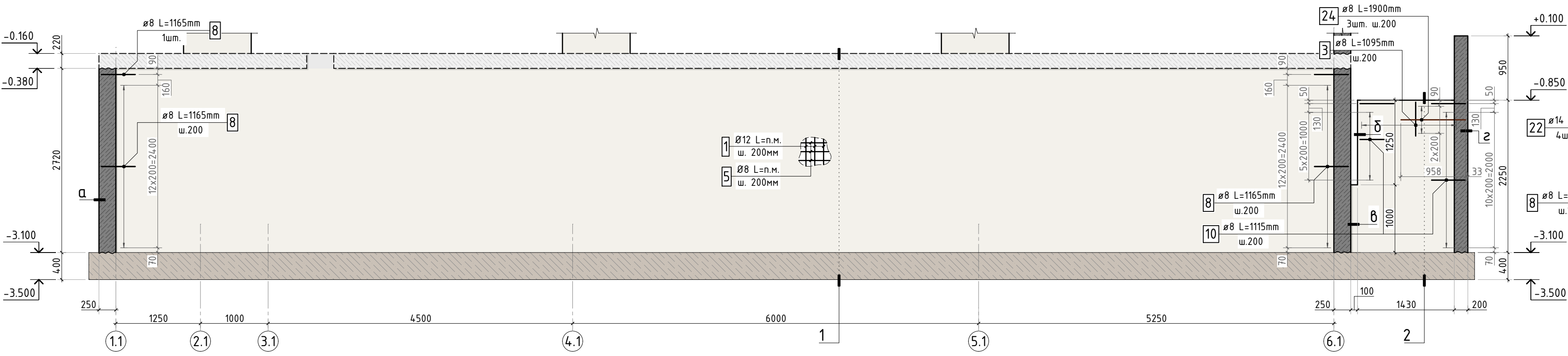
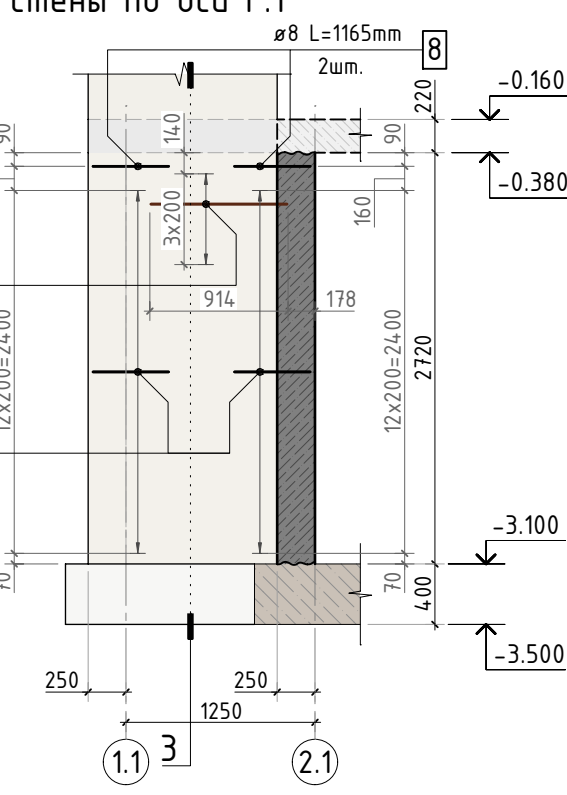
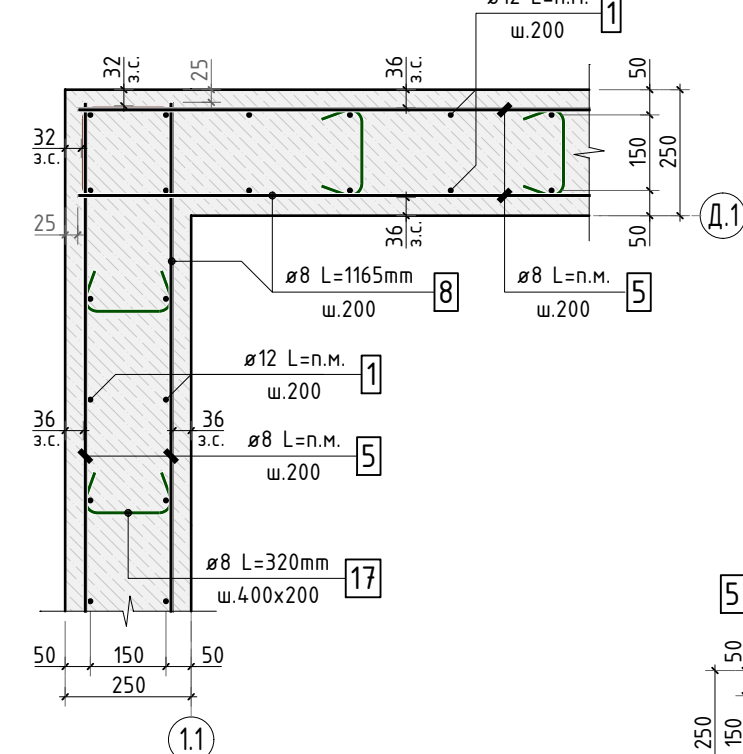


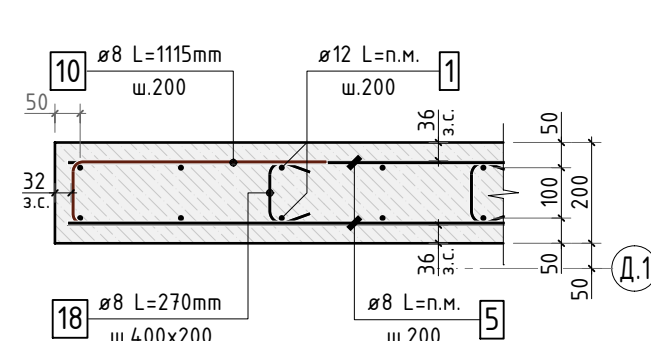
Схема армирования стены по оси Г.1



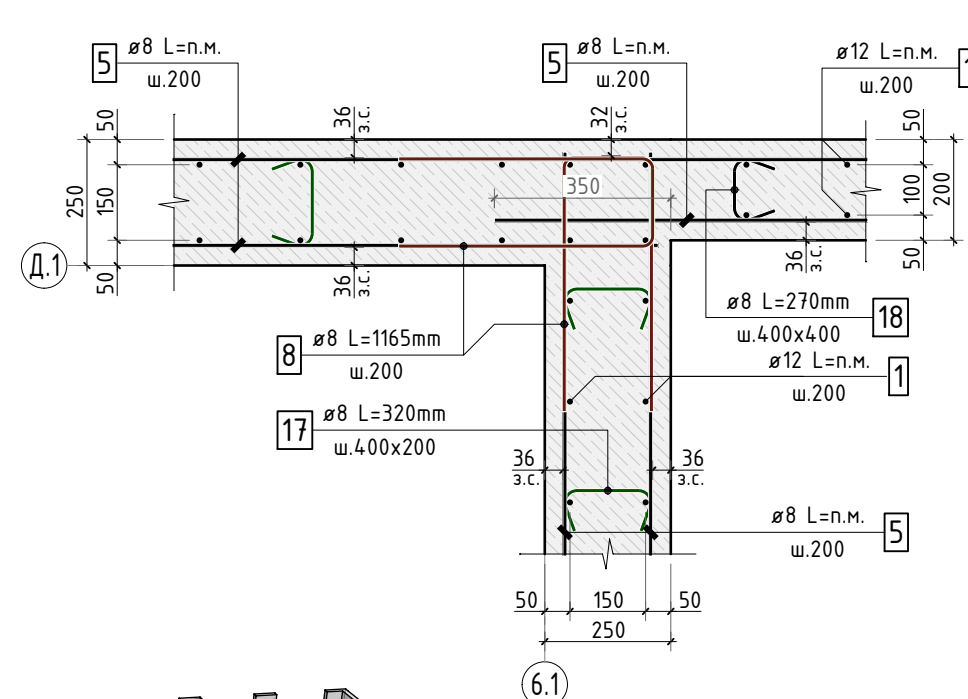
а-а



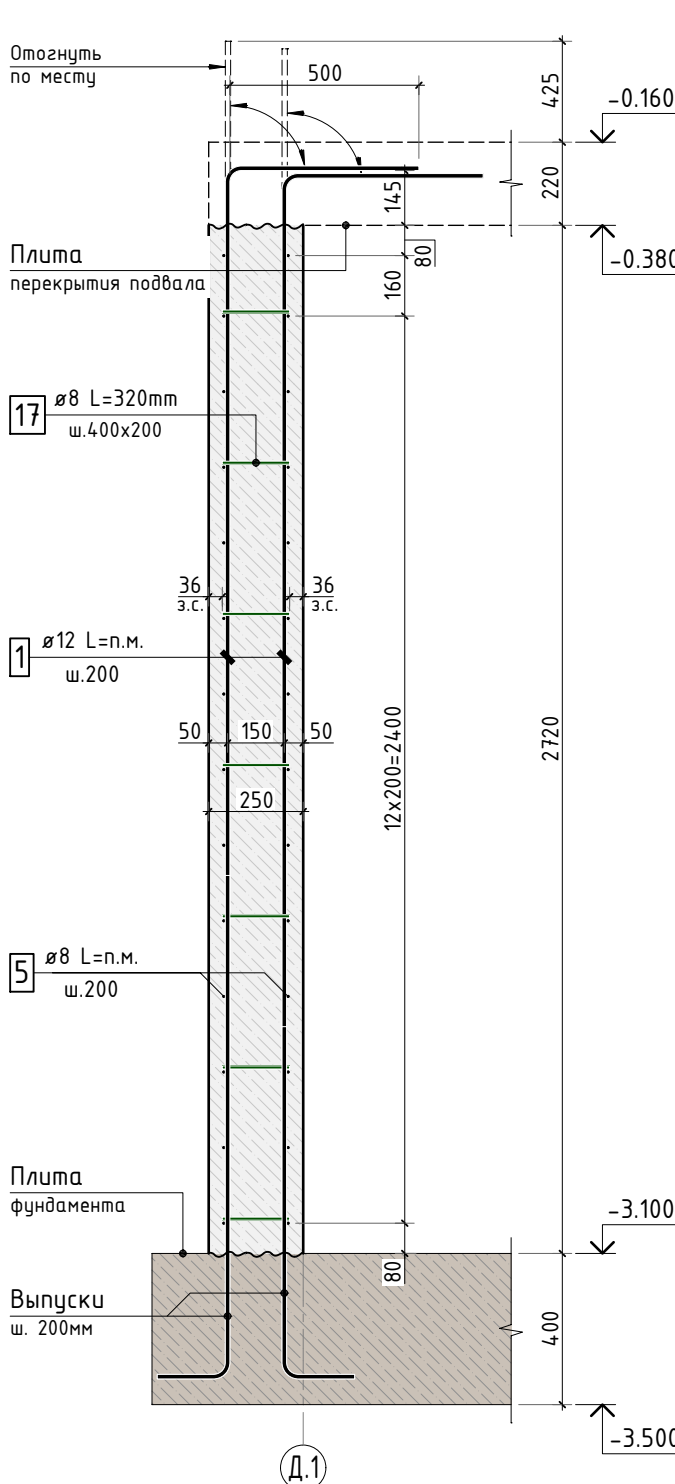
б-б



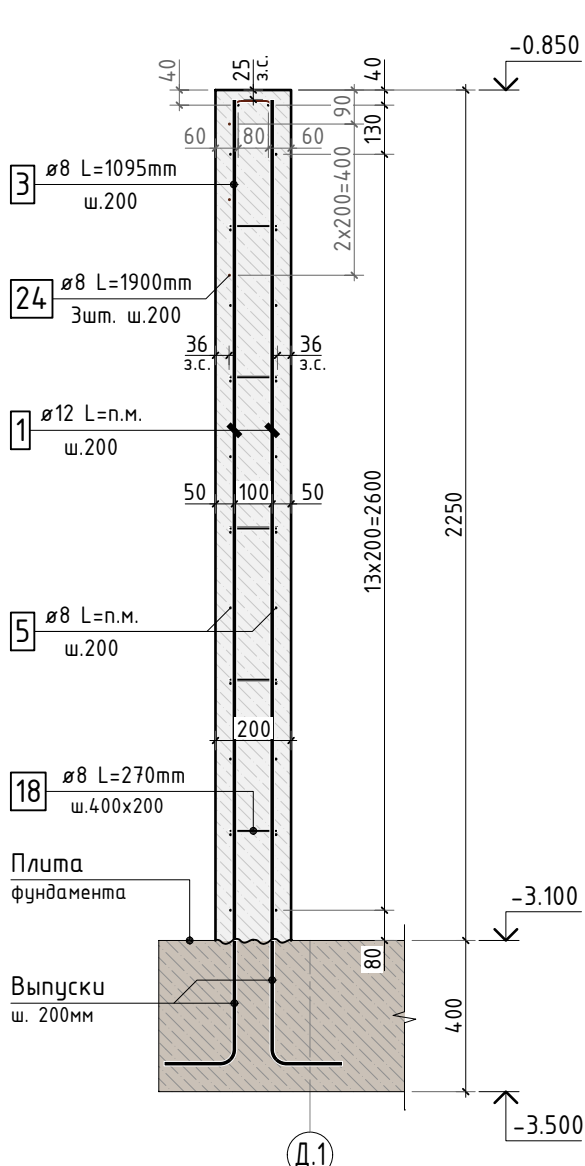
в-в



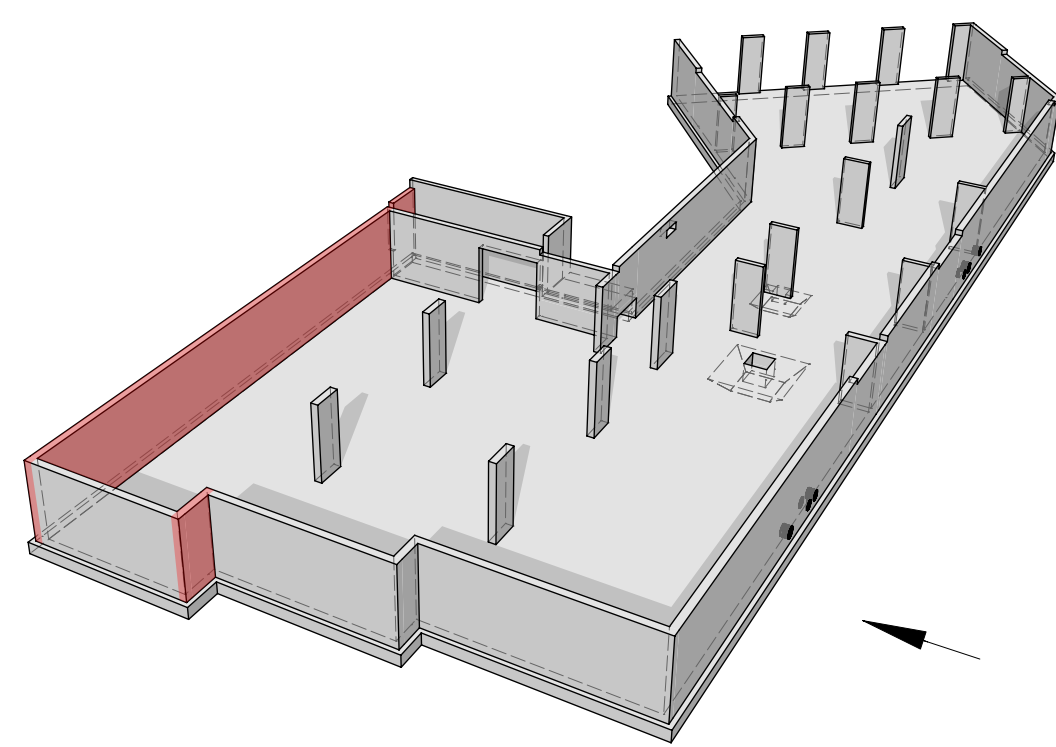
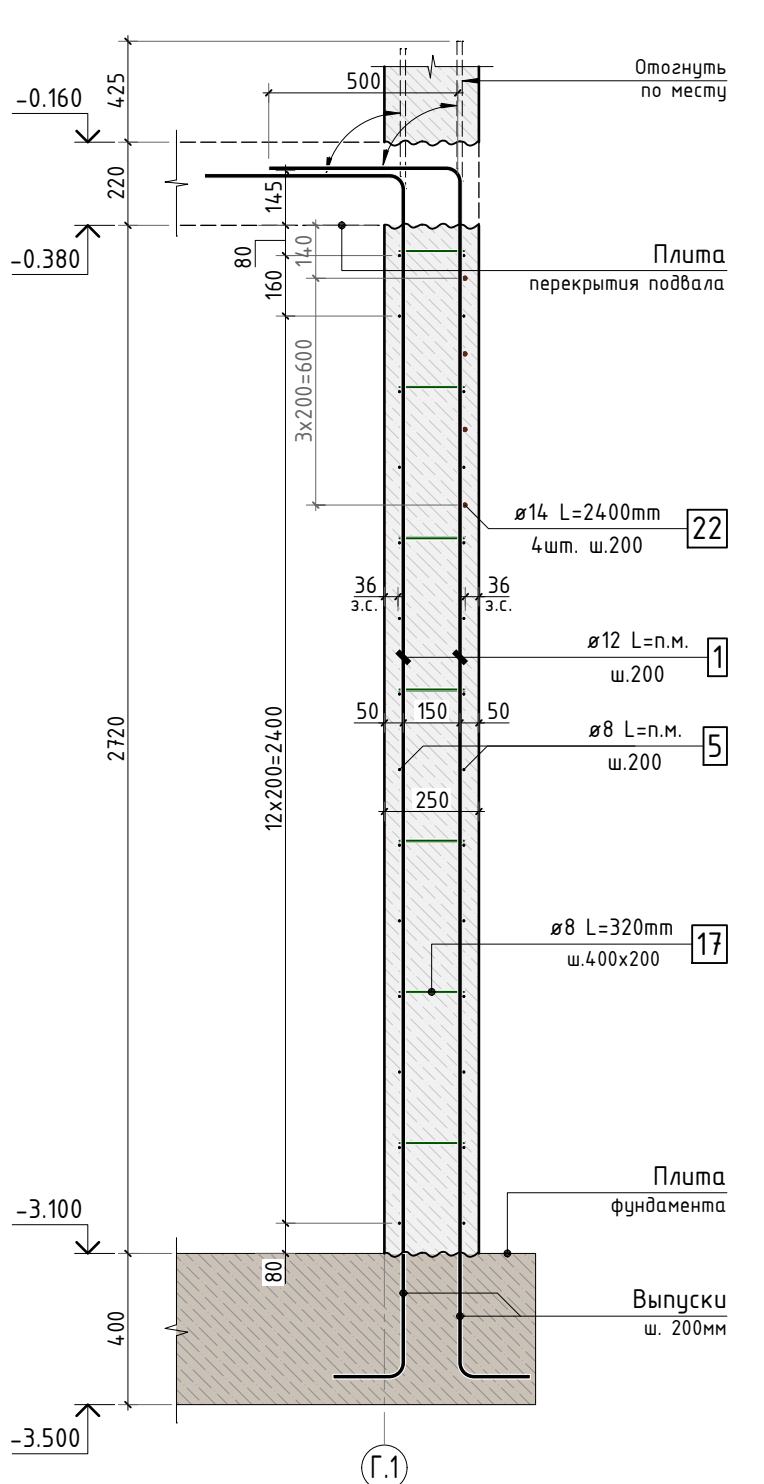
Сечение по стене 1-1



Сечение по стене 2-2



Сечение по стене 3-3



1. Сечение 2-2 см. лист КЖ.3-8.

24-04-КЖ.3-1.2					
Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная					
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Патрушев				07.25
Разраб.	Махнёв				07.25
Н.контр.	Жукова				07.25
Схемы армирования стен по осям Д.1 и Г.1				стадия	лист
				Р	3
				КПСК	



Схема армирования  
стены по оси Б.1

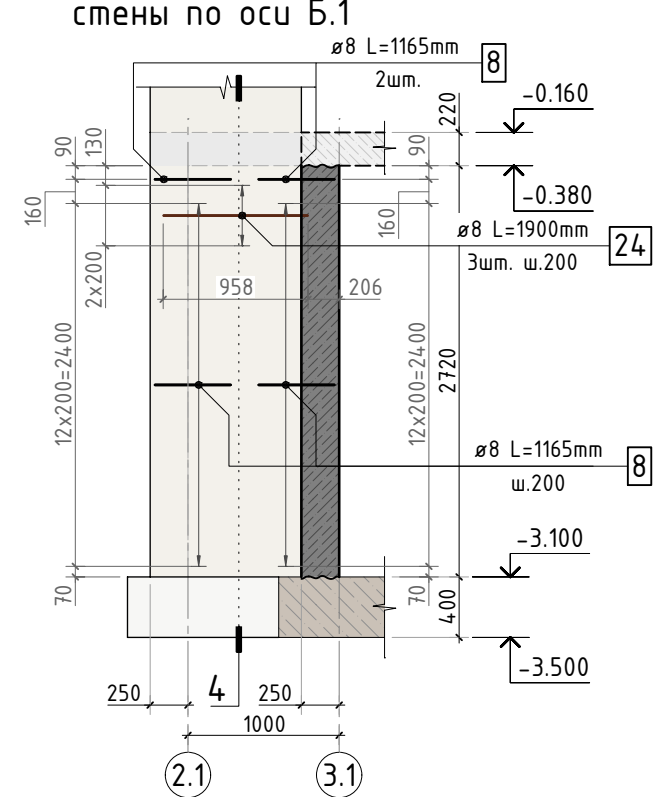


Схема армирования стены  
между осями В.1 и Г.1

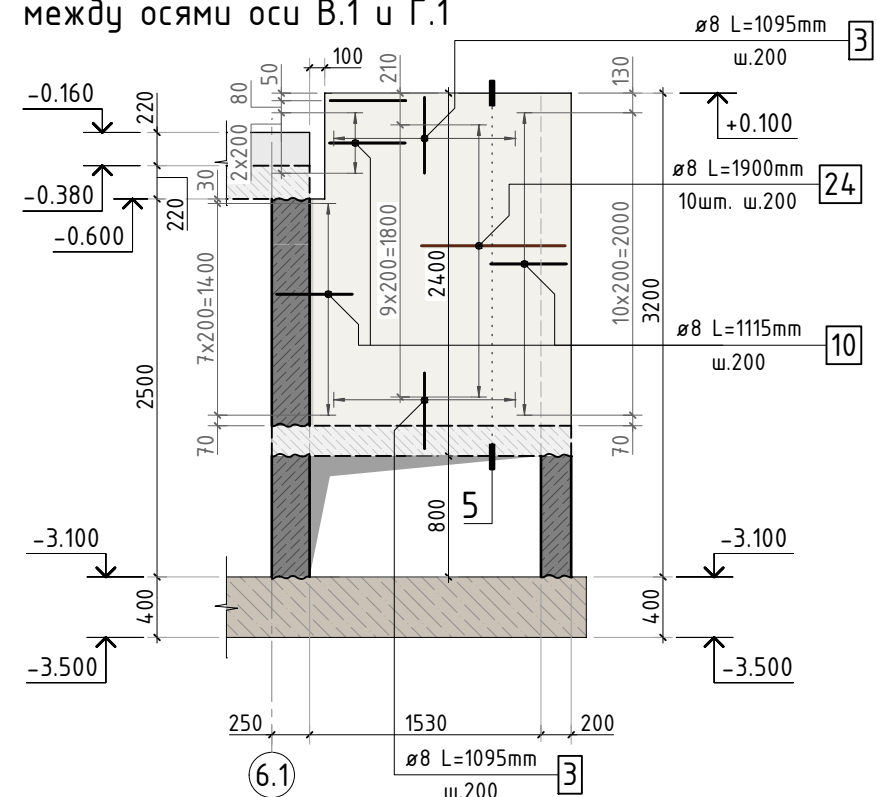
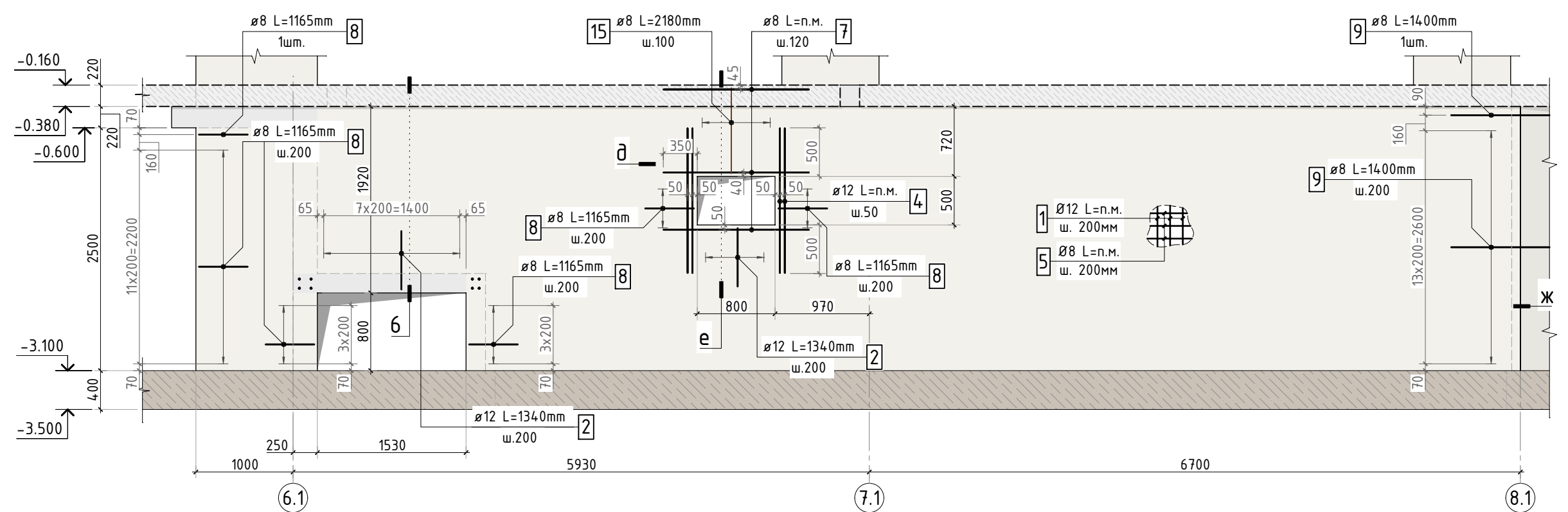
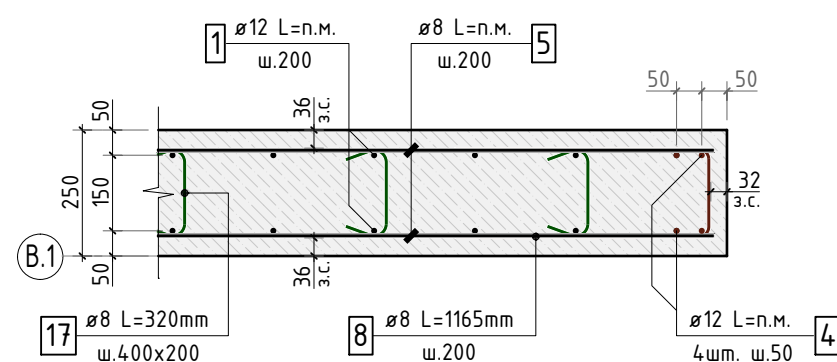


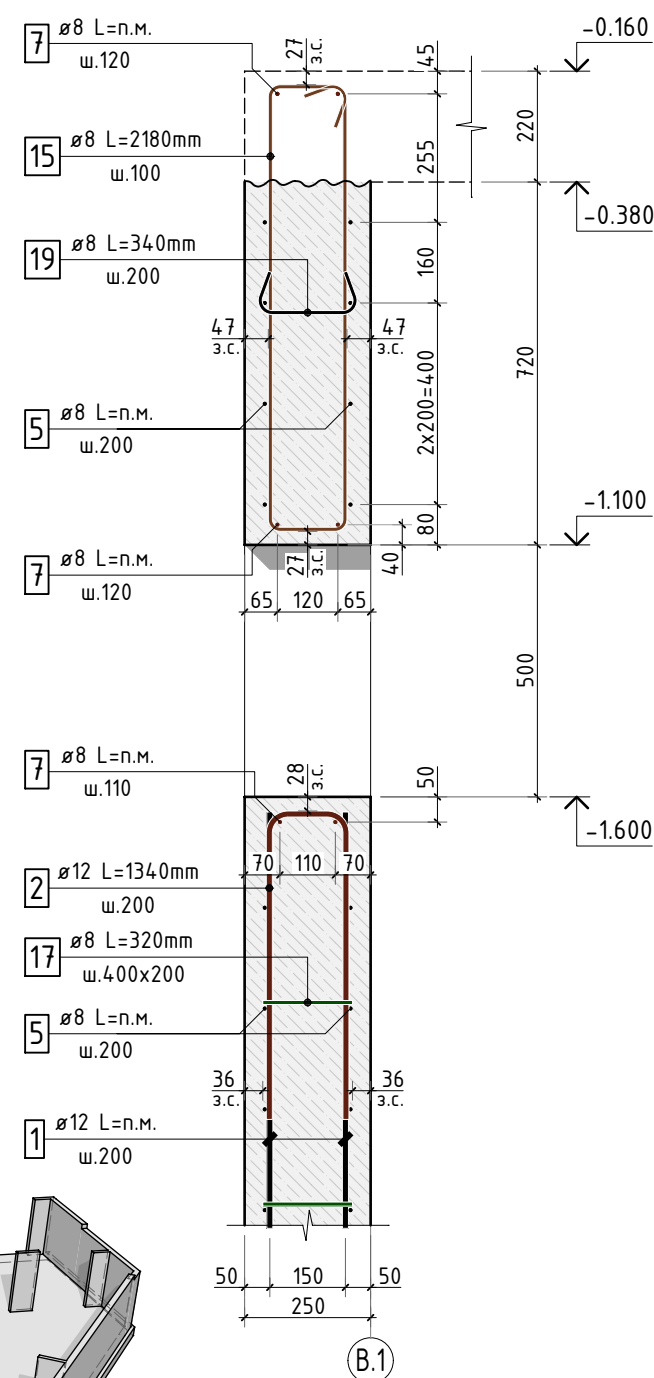
Схема армирования стены по оси В.1



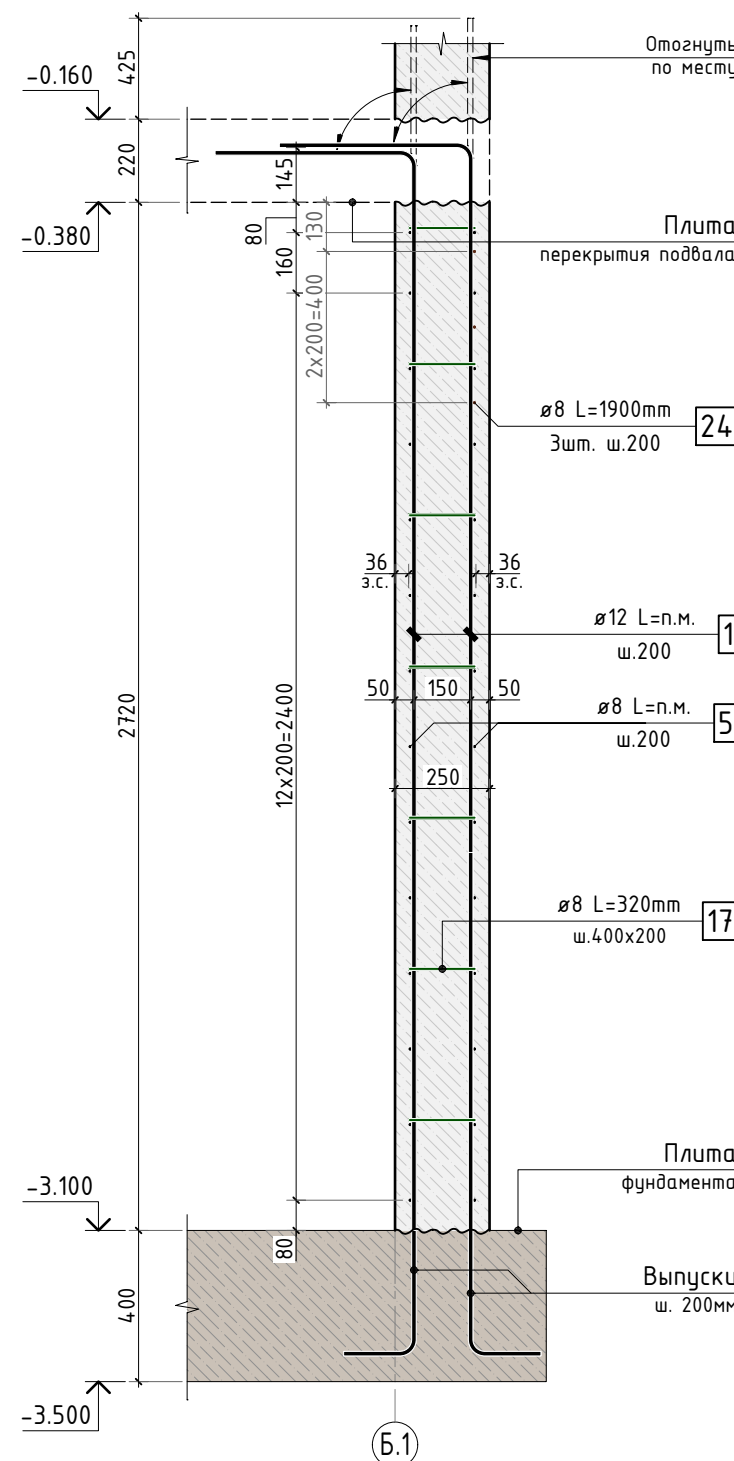
ა-ა



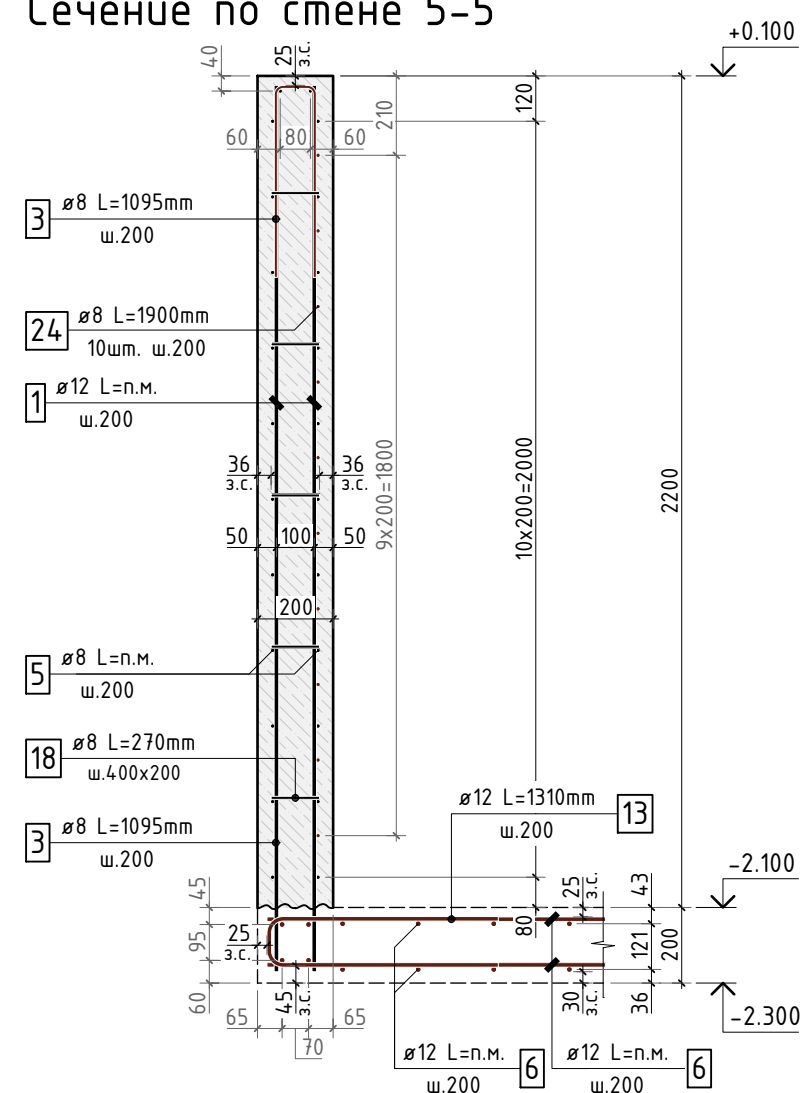
e-e



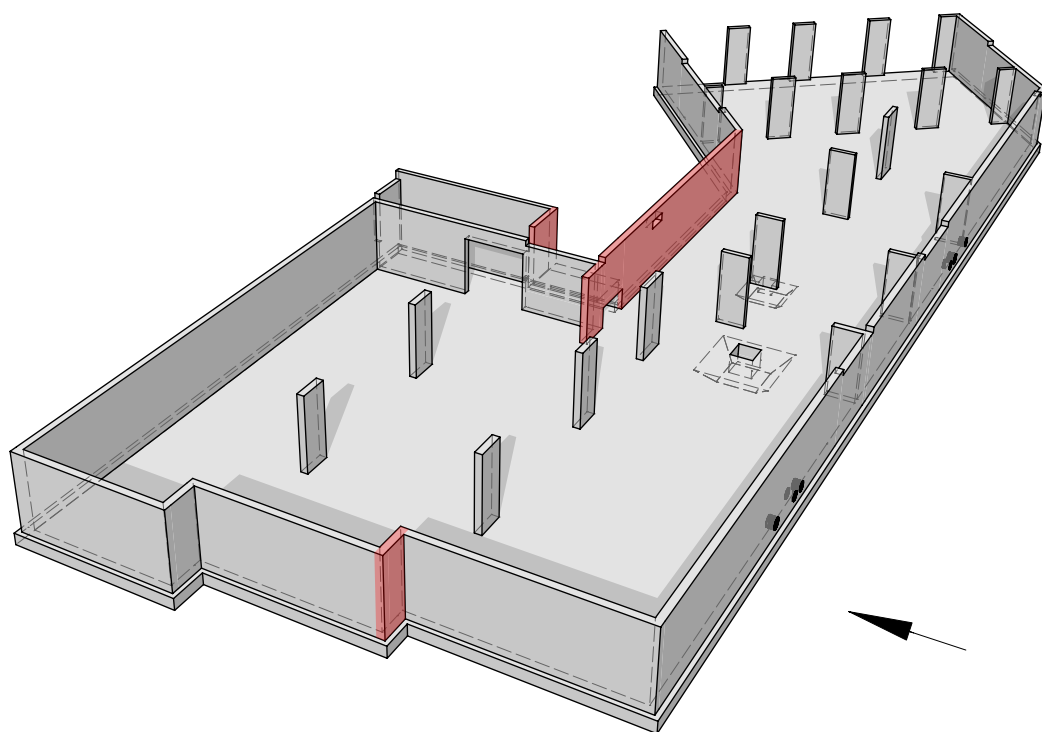
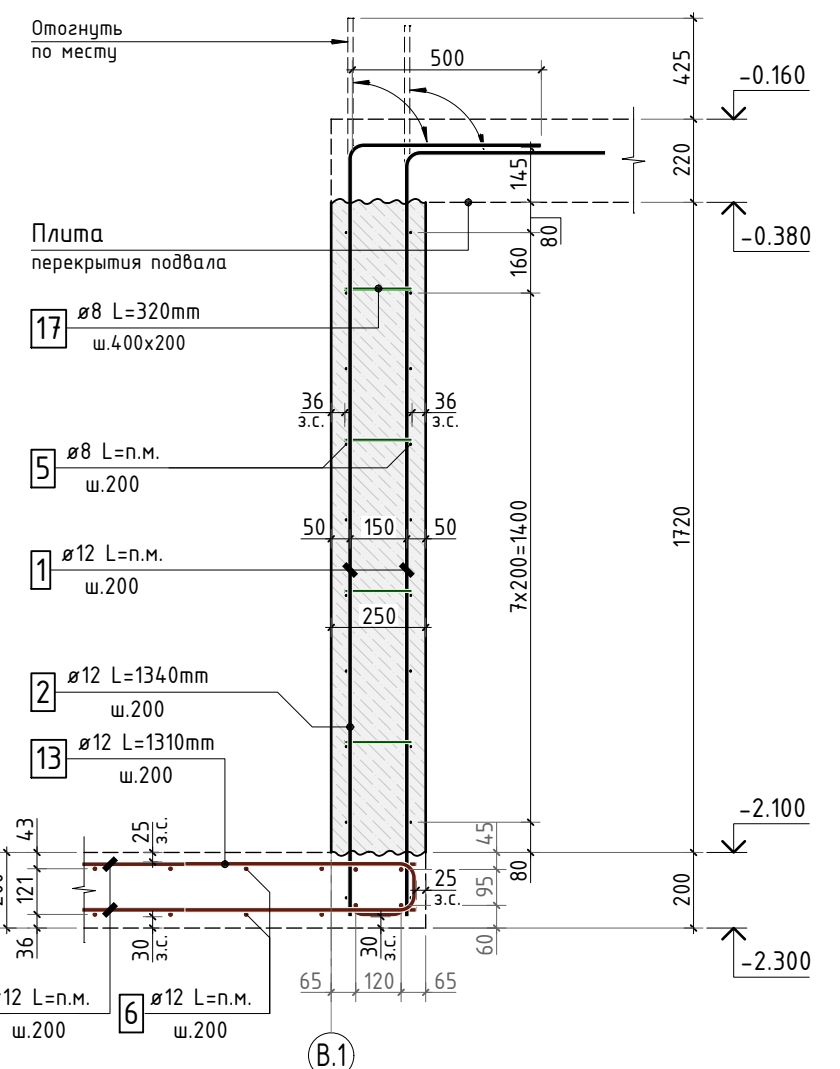
Сечение по стене 4-4



Сечение по стене 5-5



Сечение по стене 6-6



1. Сечение ж-ж см. лист КЖ.3-5.





						24-04-КЖ.3-1.2			
						Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и полифункциональным учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная			
Изм.	К.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата				
ГИП		Патрушев			07.25	"Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания" поз. 2.1	стадия	лист	листо́в
Разраб.		Махнёв			07.25		Р	4	-
Н.контр.		Жцова			07.25	Схемы армирования стен по осям Б.1 и В.1			

Схема армирования стены по оси В.2

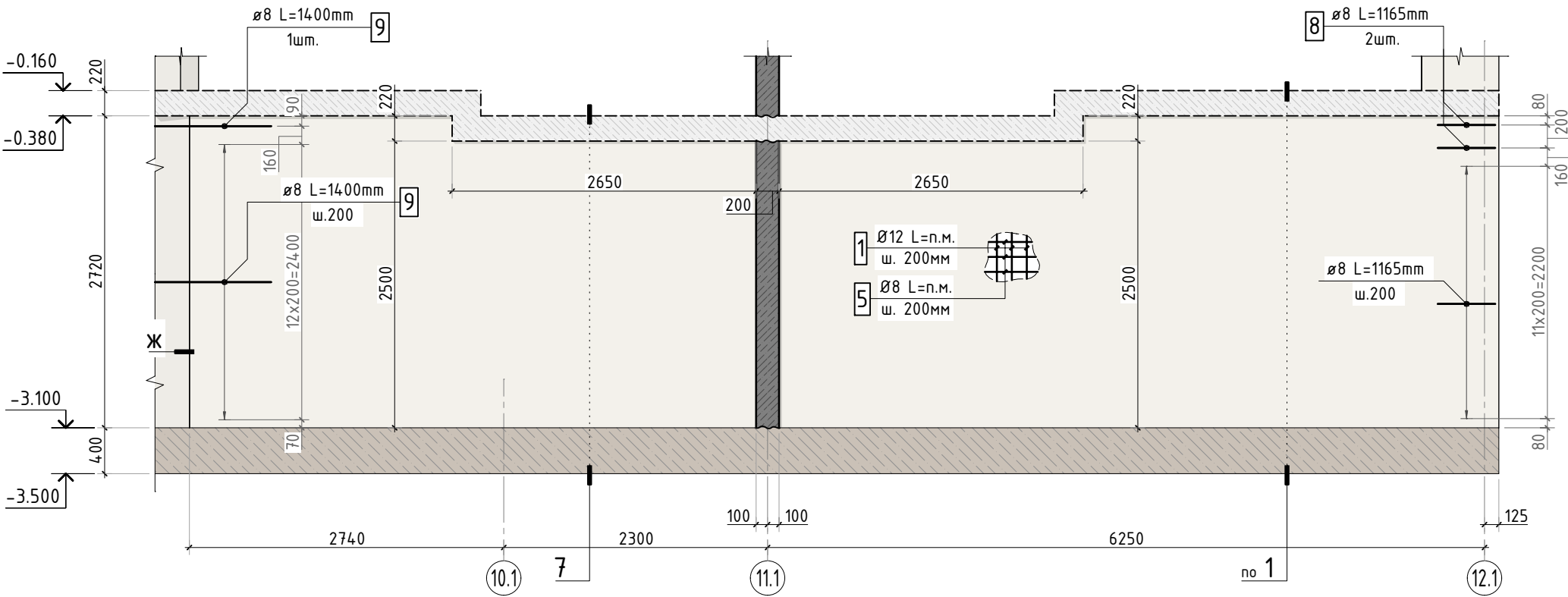


Схема армирования стены по оси А

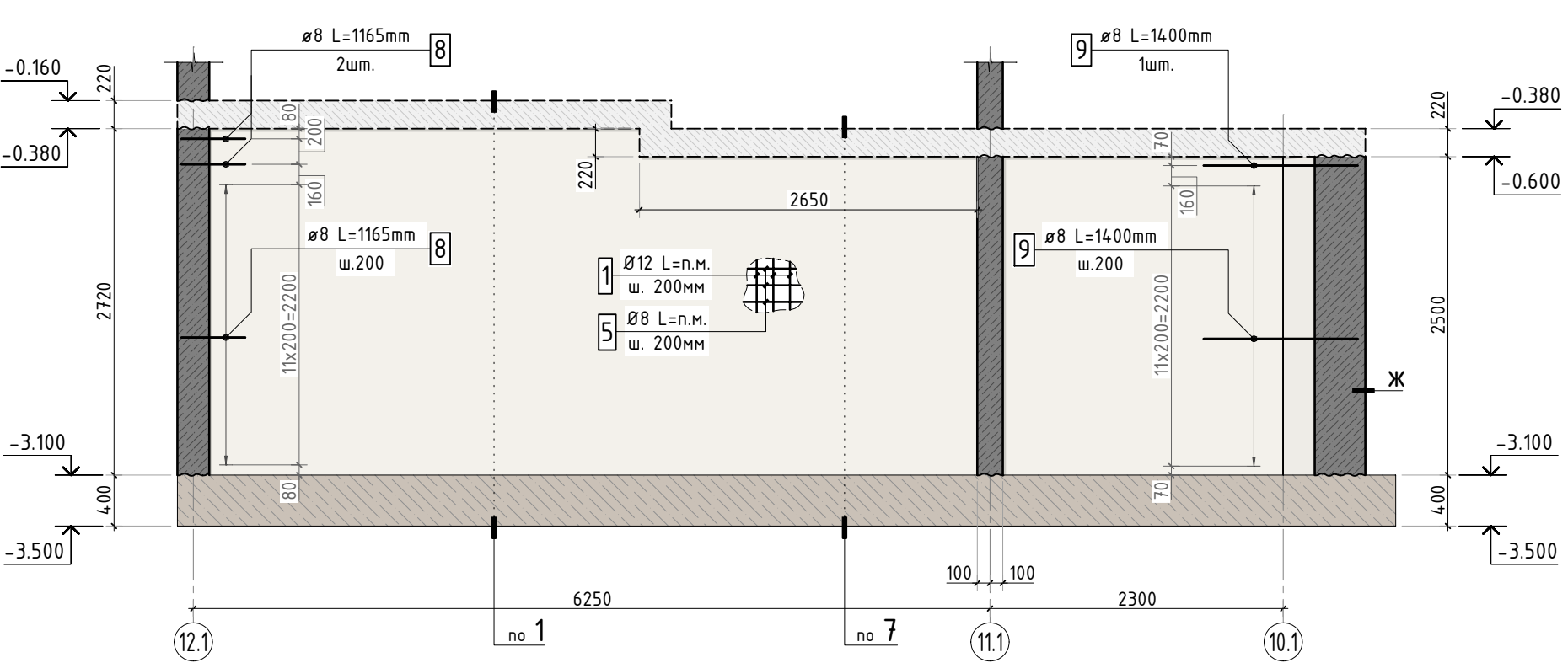
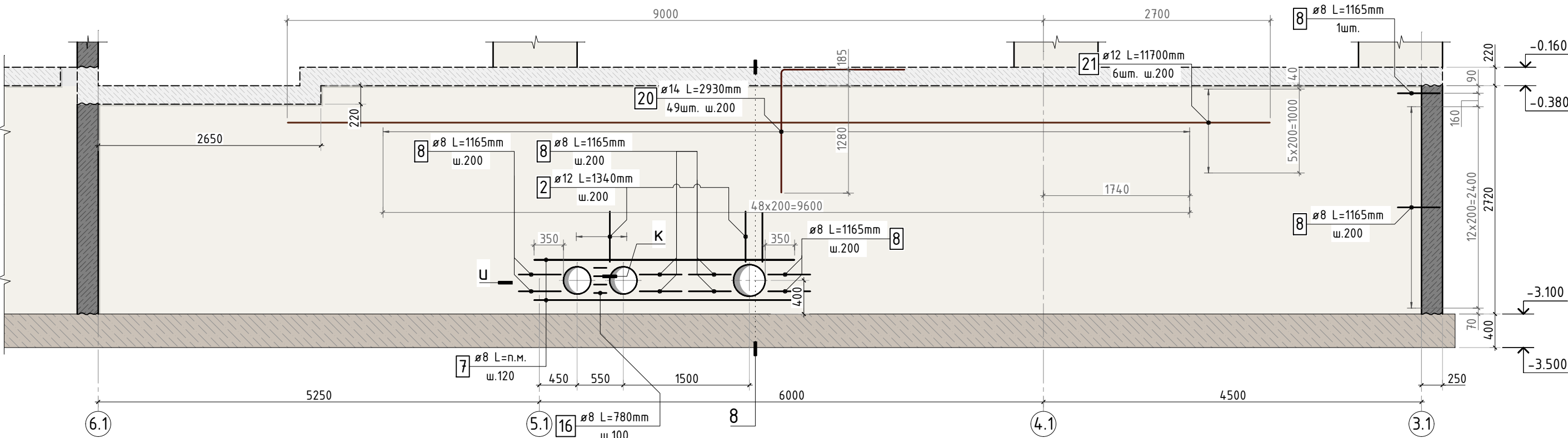
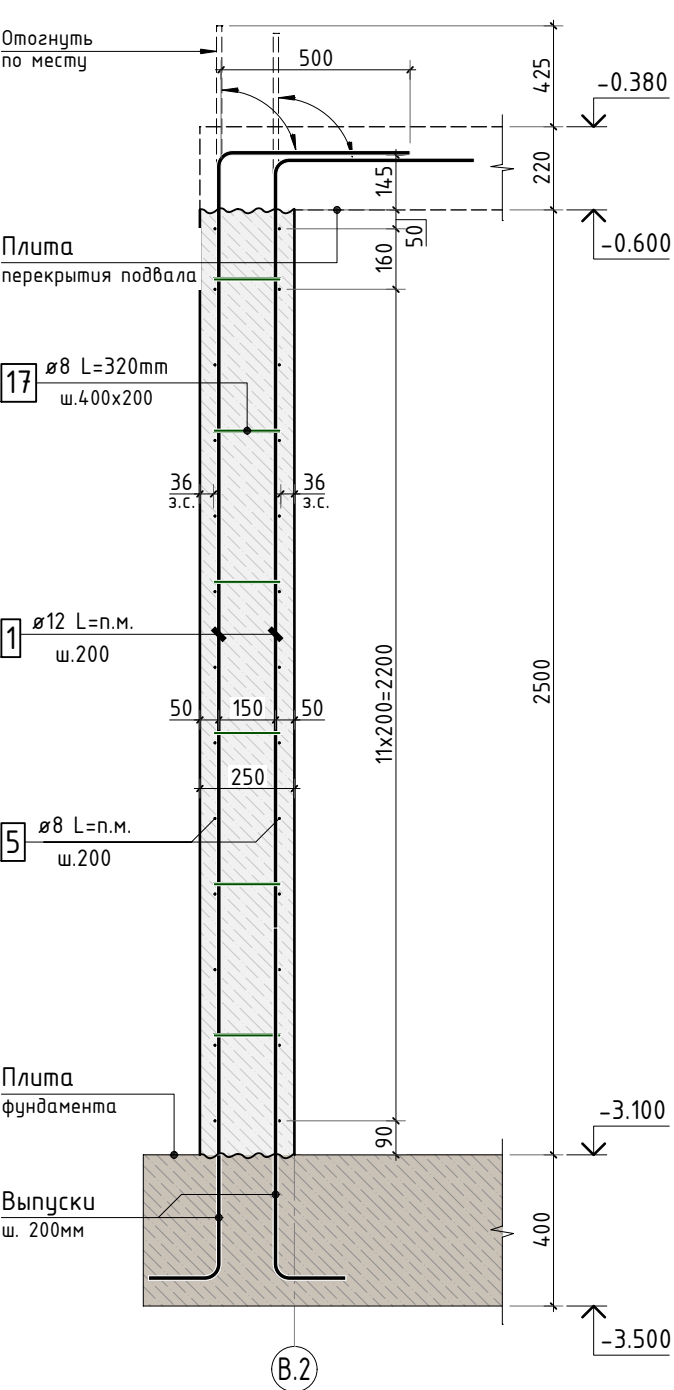


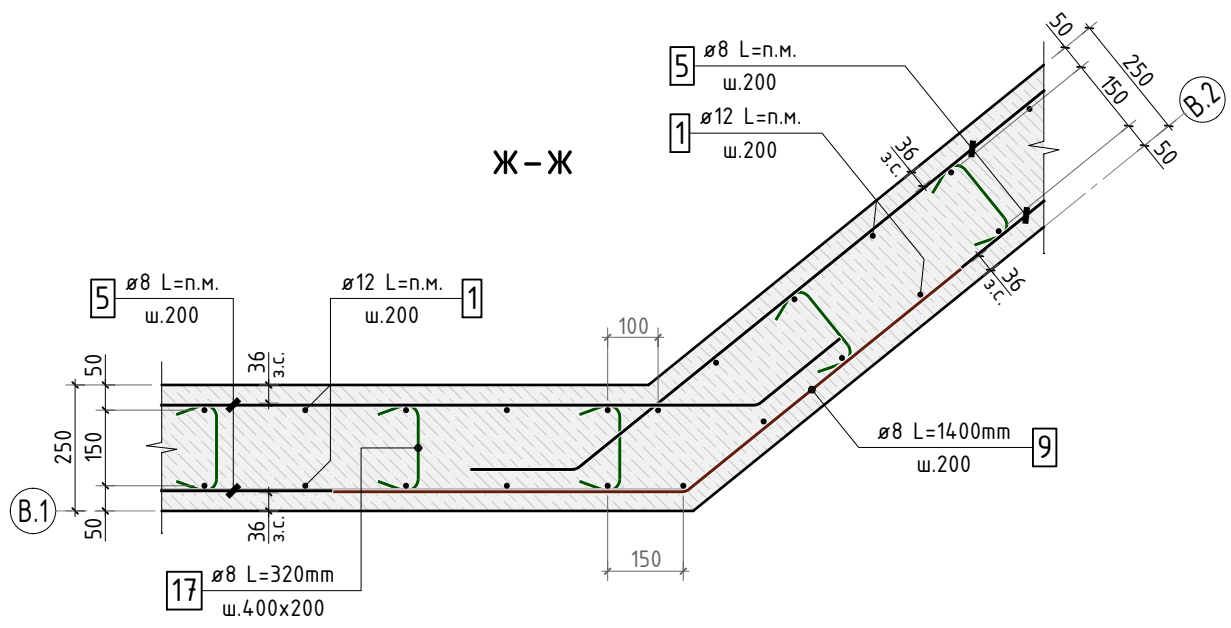
Схема армирования стены по оси А.1 в осях 6.1-3.1



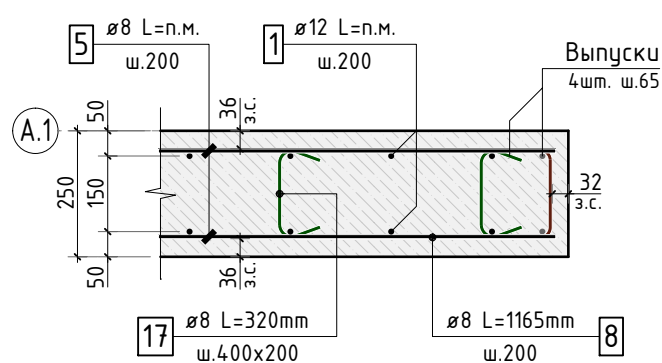
Сечение по стене 7-7



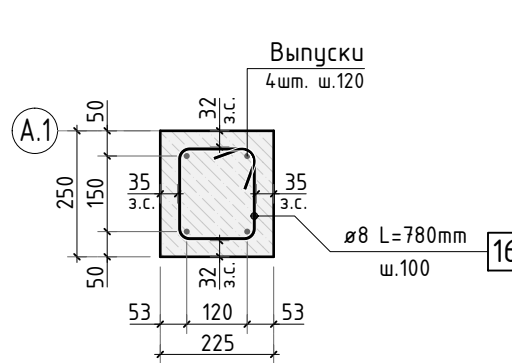
Ж-Ж



У-У



К-К



1. Сечение по стене 1-1 см. лист КЖ.3-3.

24-04-КЖ.3-1.2

Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная

Изм.	К.уч.	Лист N док.	Подпись	Дата
ГИП	Патрушев			07.25
Разраб.	Махнёв			07.25
Н.контр.	Жукова			07.25

стадия	лист	листов
Р	5	-

Схемы армирования стен по осям В.2, А, А.1 в осях 6.1-3.1

КПСК



Схема армирования стены по оси А.1 в осях 9.1-6.1

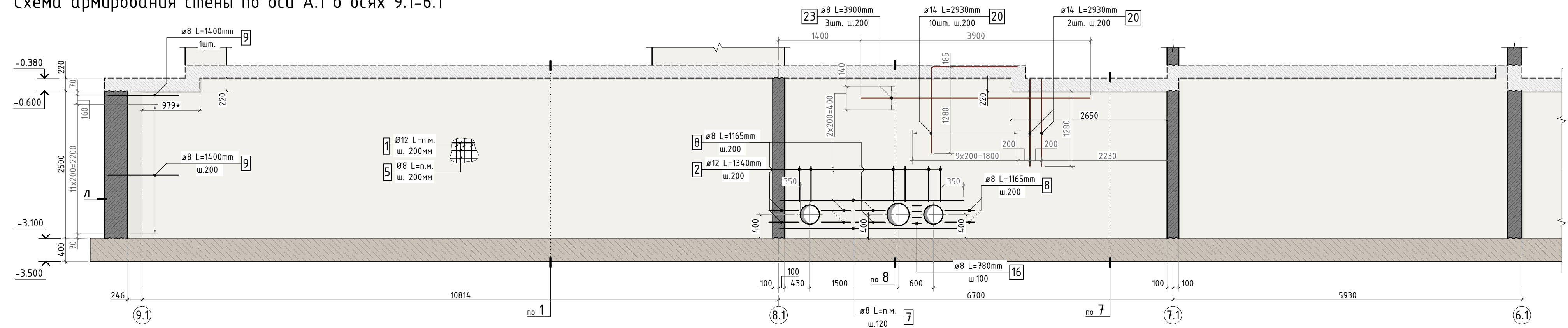


Схема армирования стены по оси 1.1

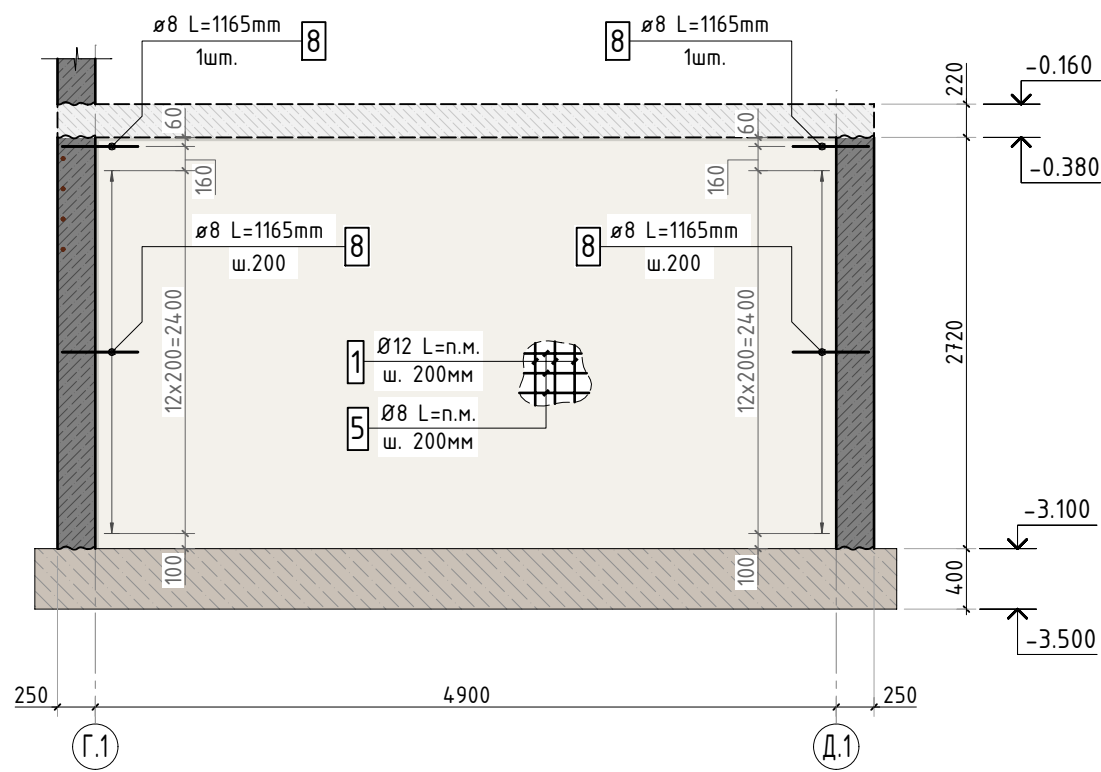
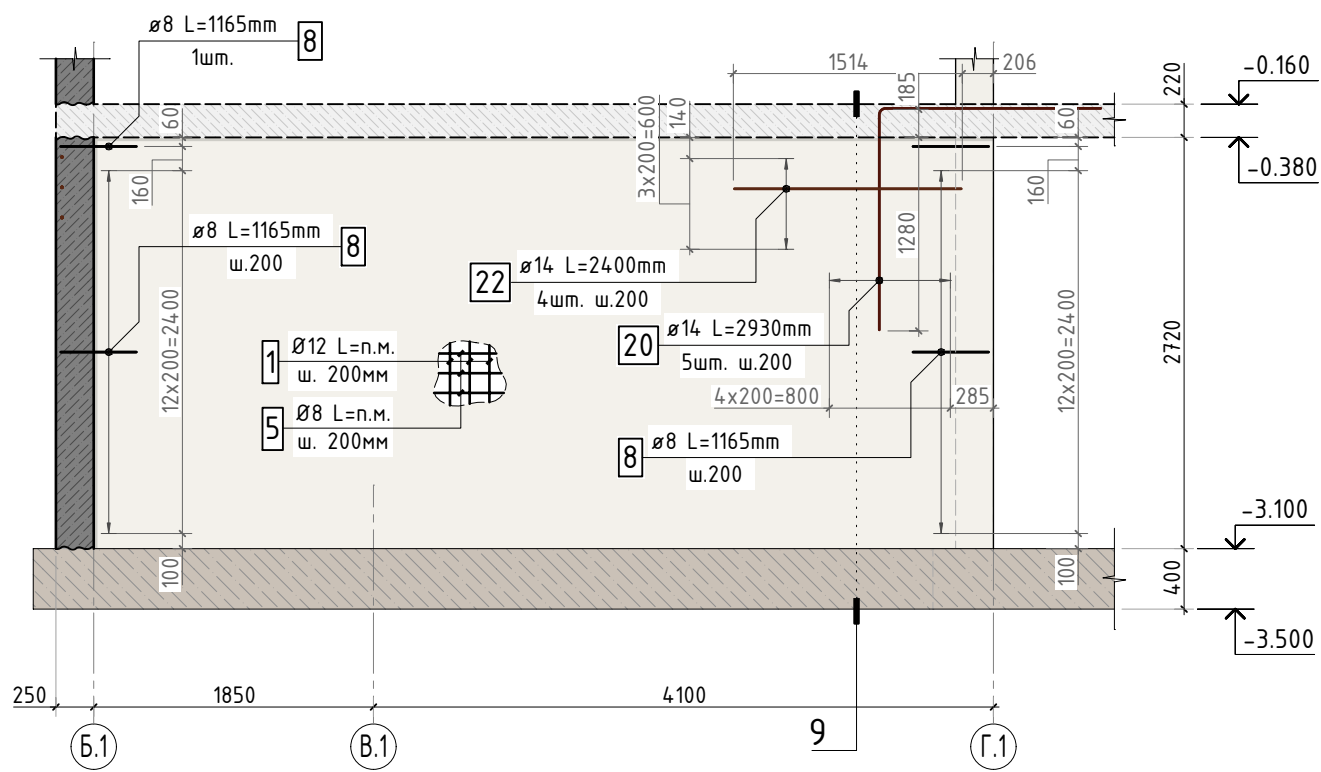
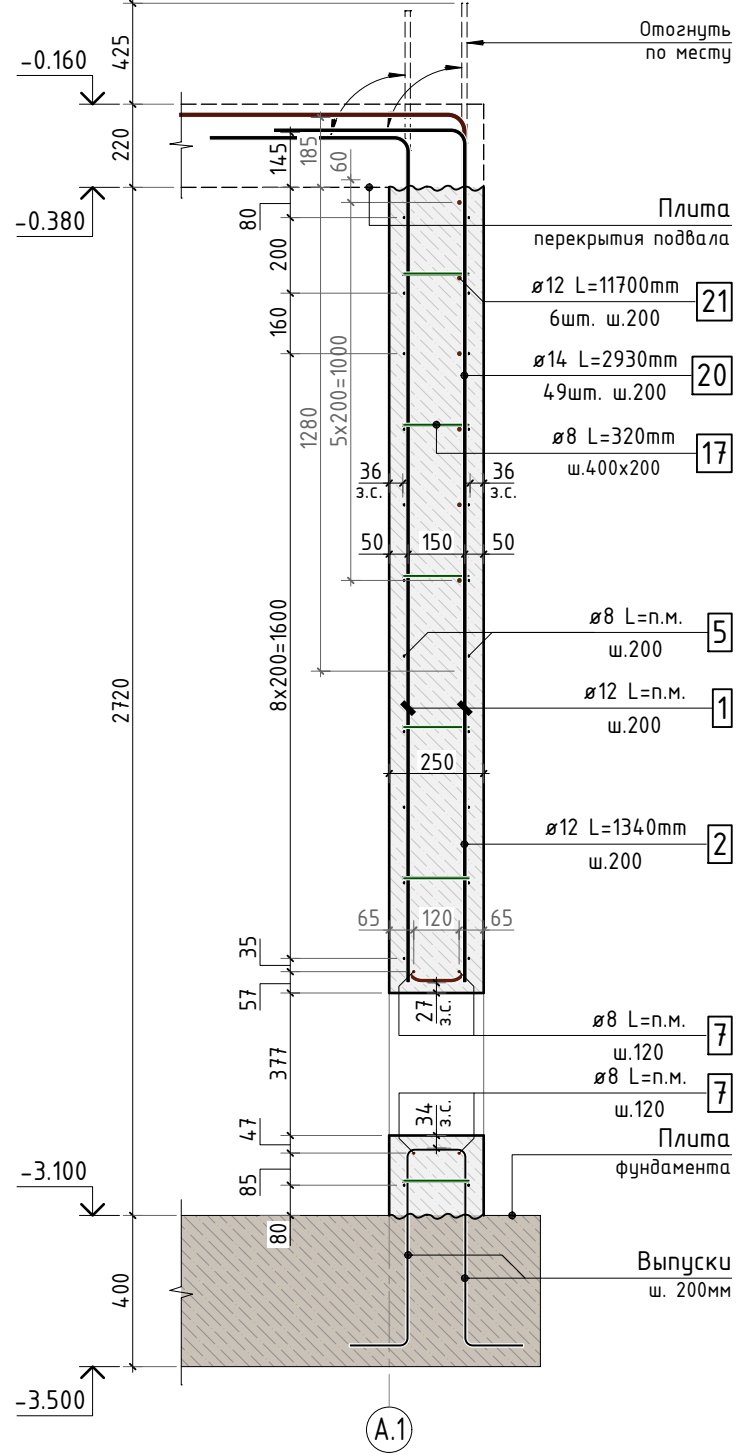


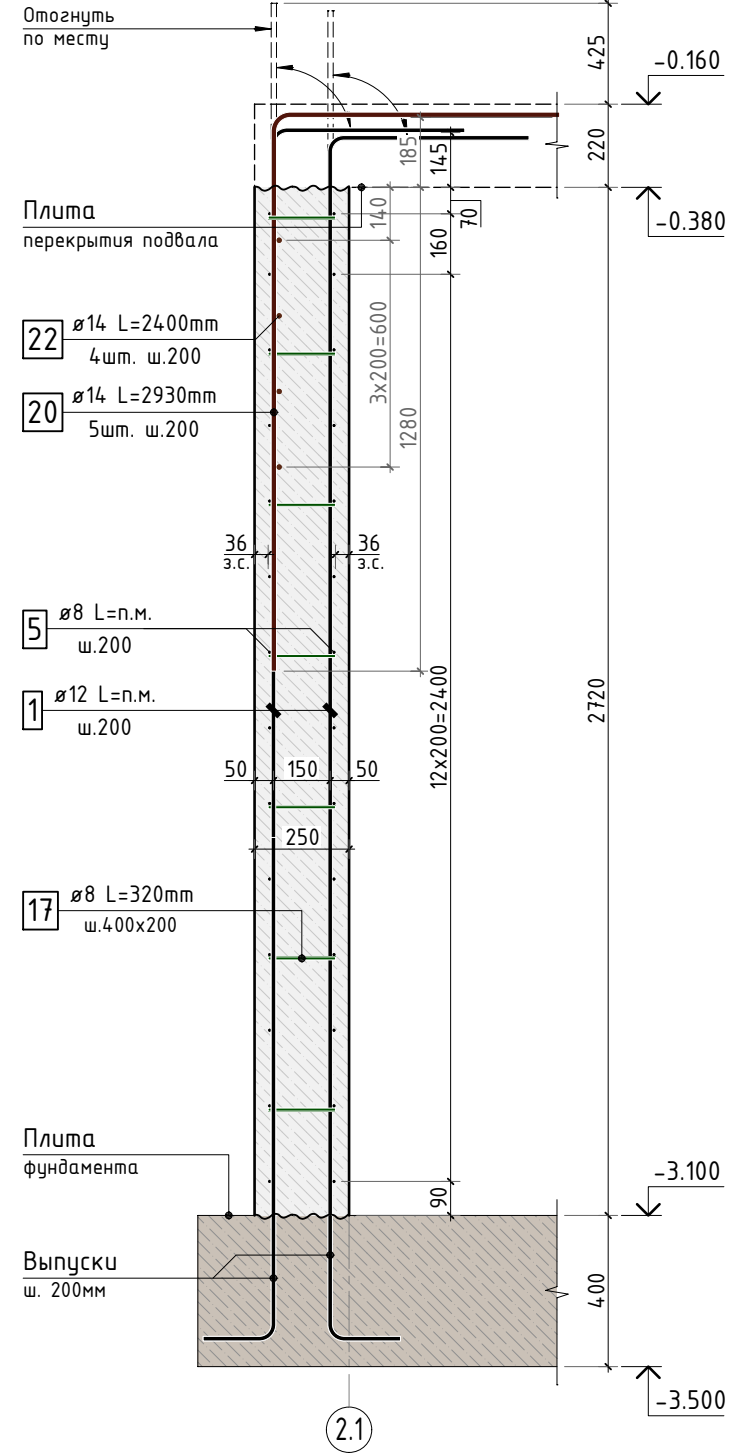
Схема армирования стены по оси 2.1



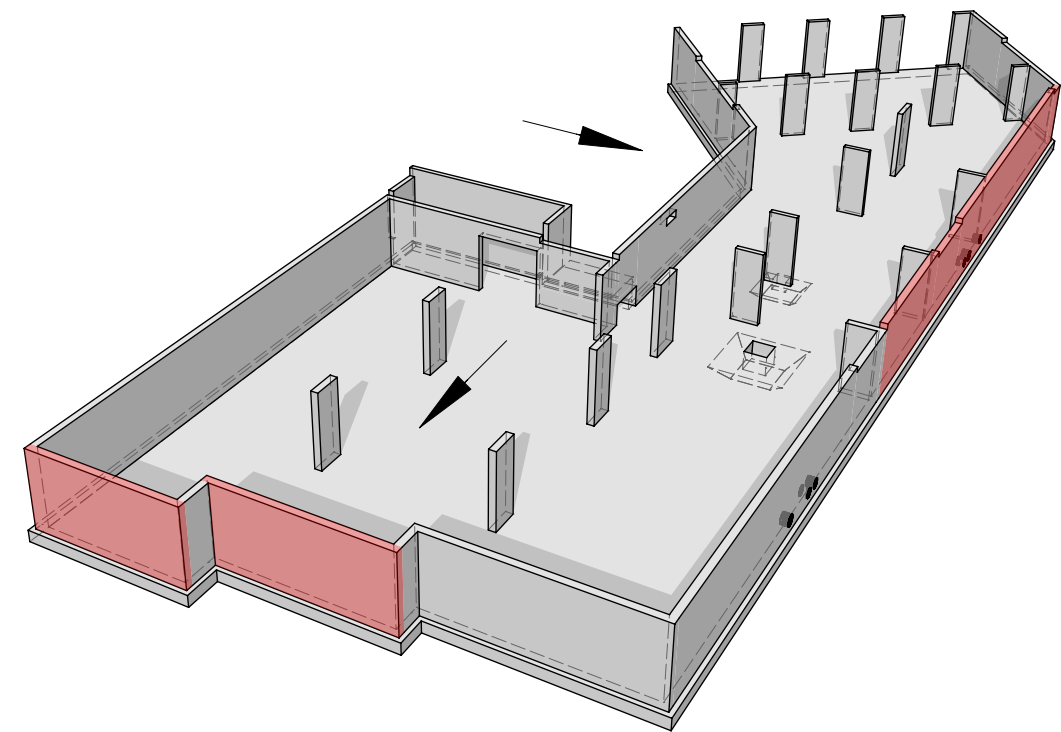
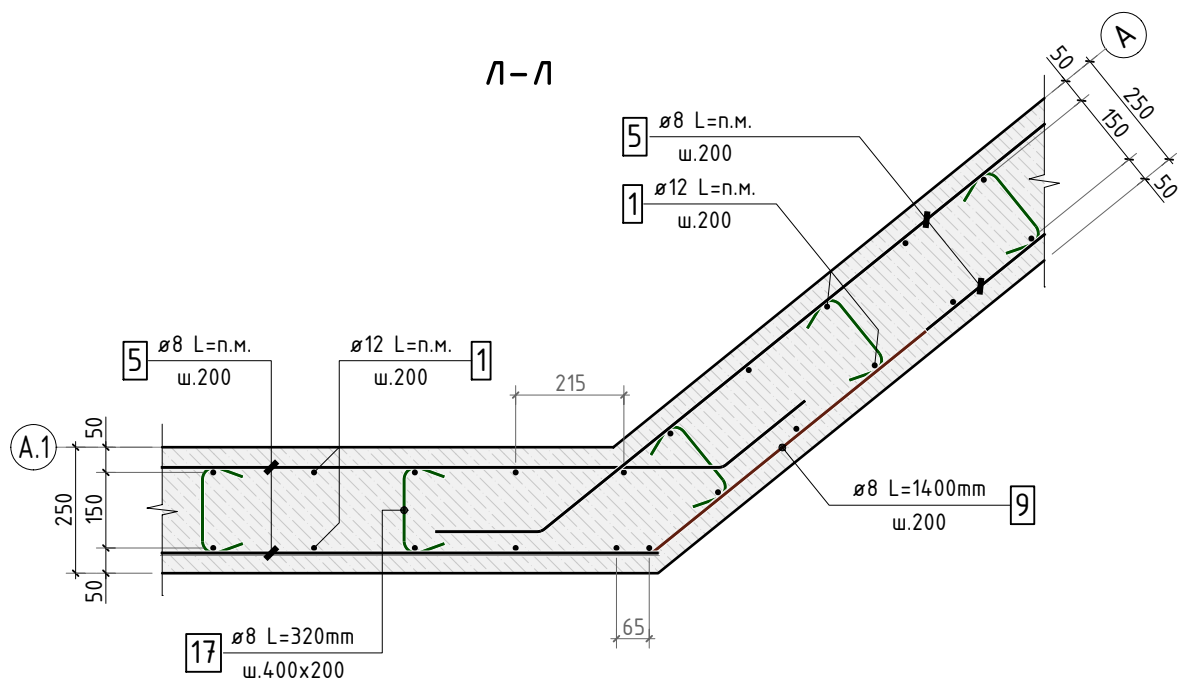
Сечение по стене 8-8



Сечение по стене 9-9



1. Сечение по стене 1-1 см. лист КЖ.3-3. Сечение по стене 7-7 см. лист КЖ.3-5.



24-04-КЖ.3-1.2					
Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная					
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Патрушев	7	07.25		
Разраб.	Махнёв	7	07.25		
Схемы армирования стен по осям А.1 в осях 9.1-6.1, 1.1, 2.1				стадия	лист
				Р	6
				КПСК	

Схема армирования стены по оси 3.1

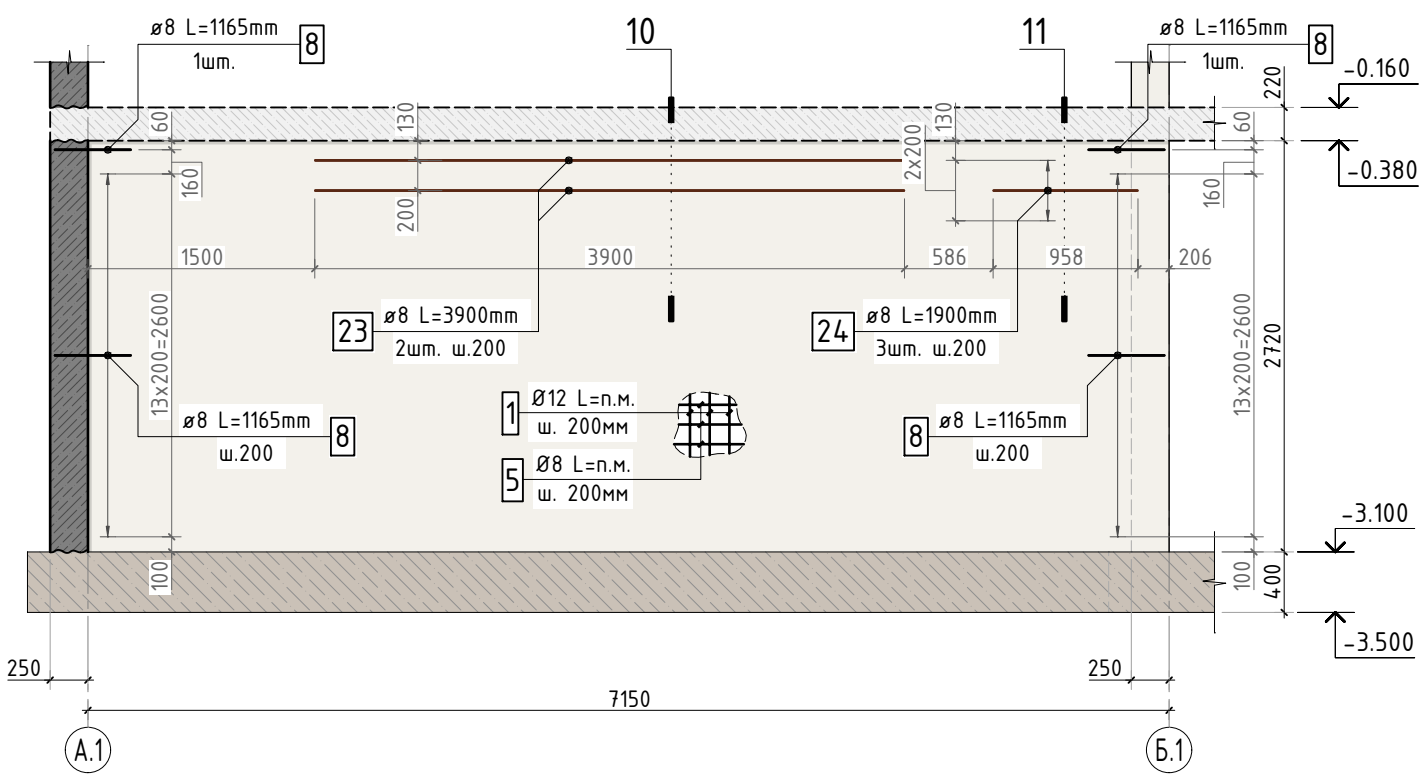


Схема армирования стены по оси 6.1 в осях Д.1-В.1

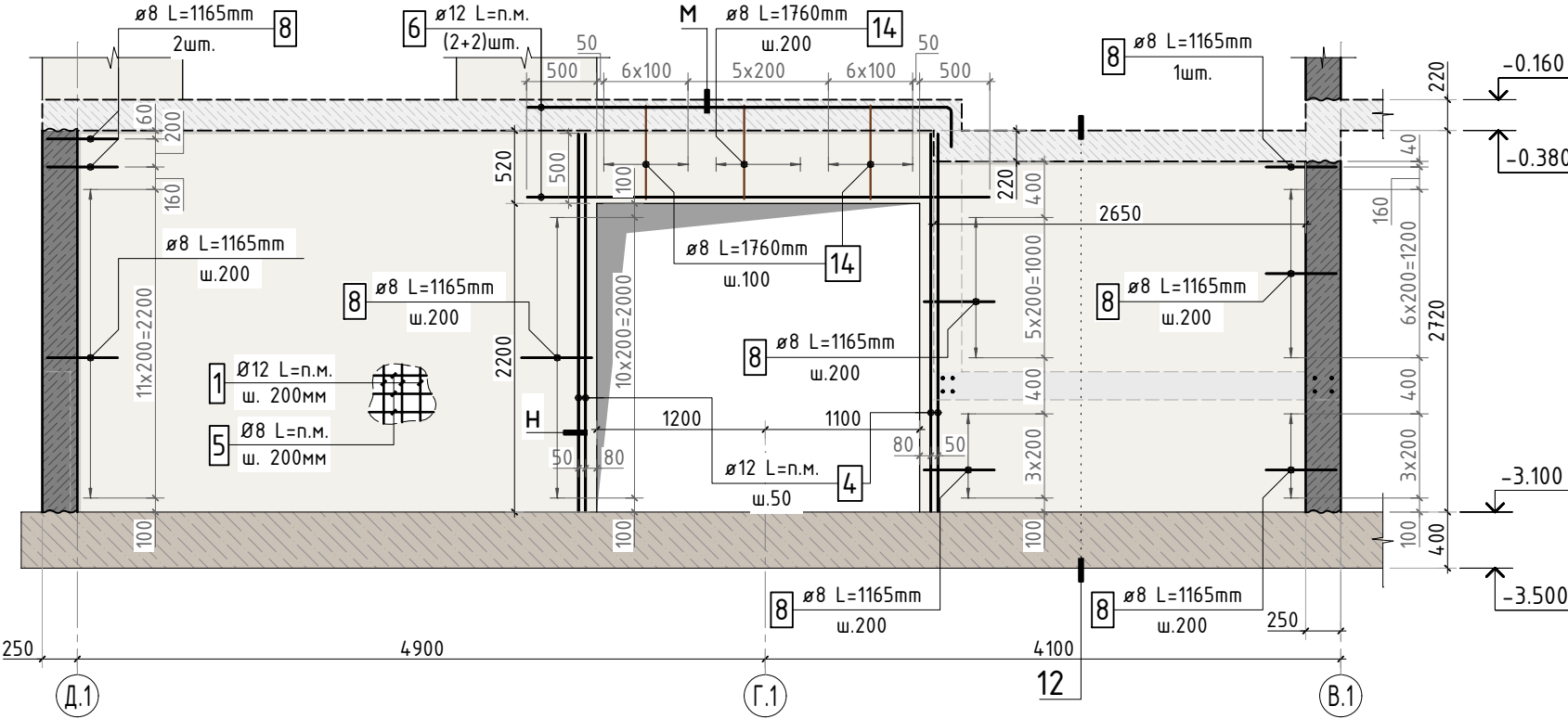
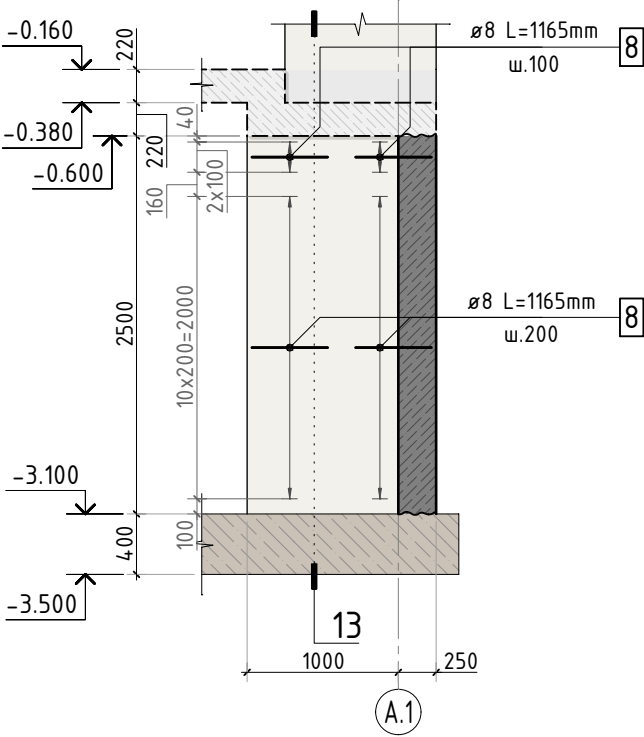
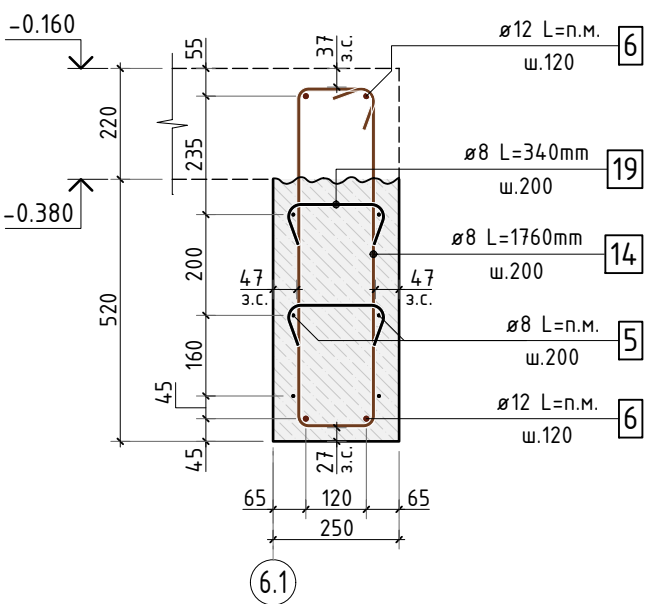


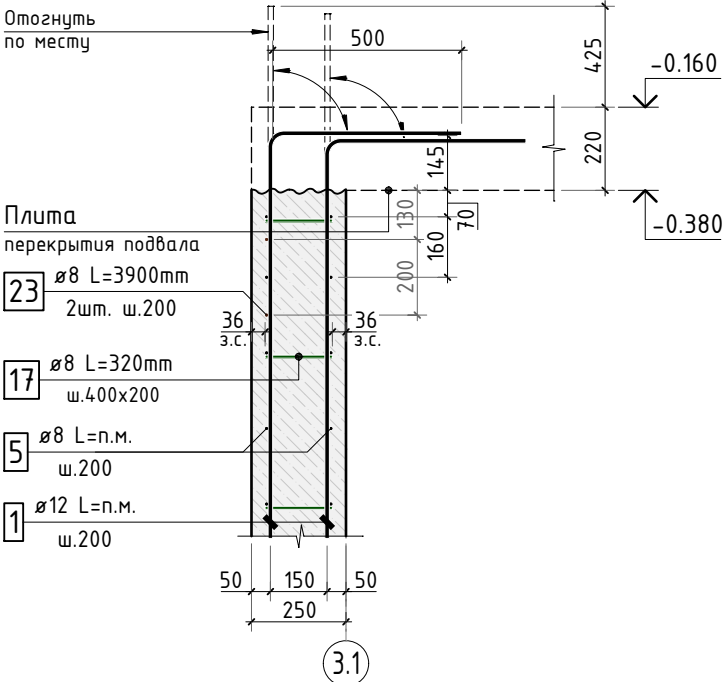
Схема армирования стены по оси 6.1 в осях Б.1-А.1



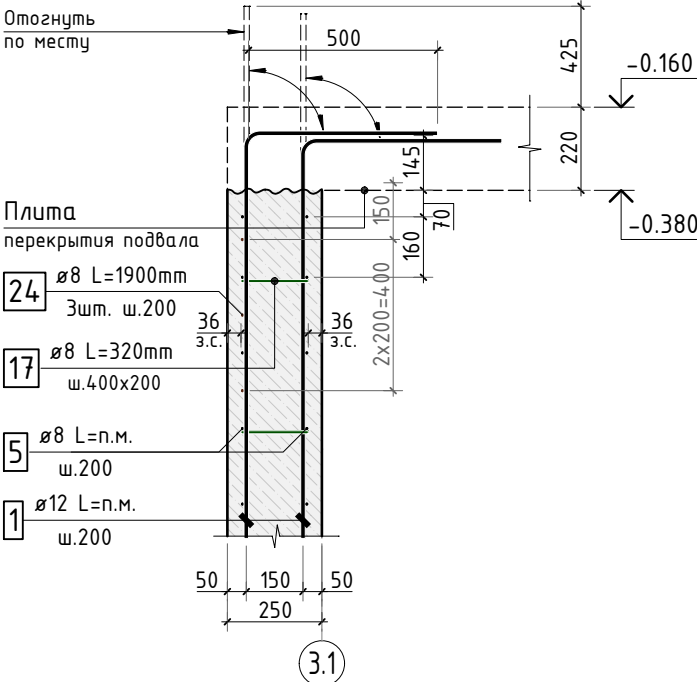
М-М



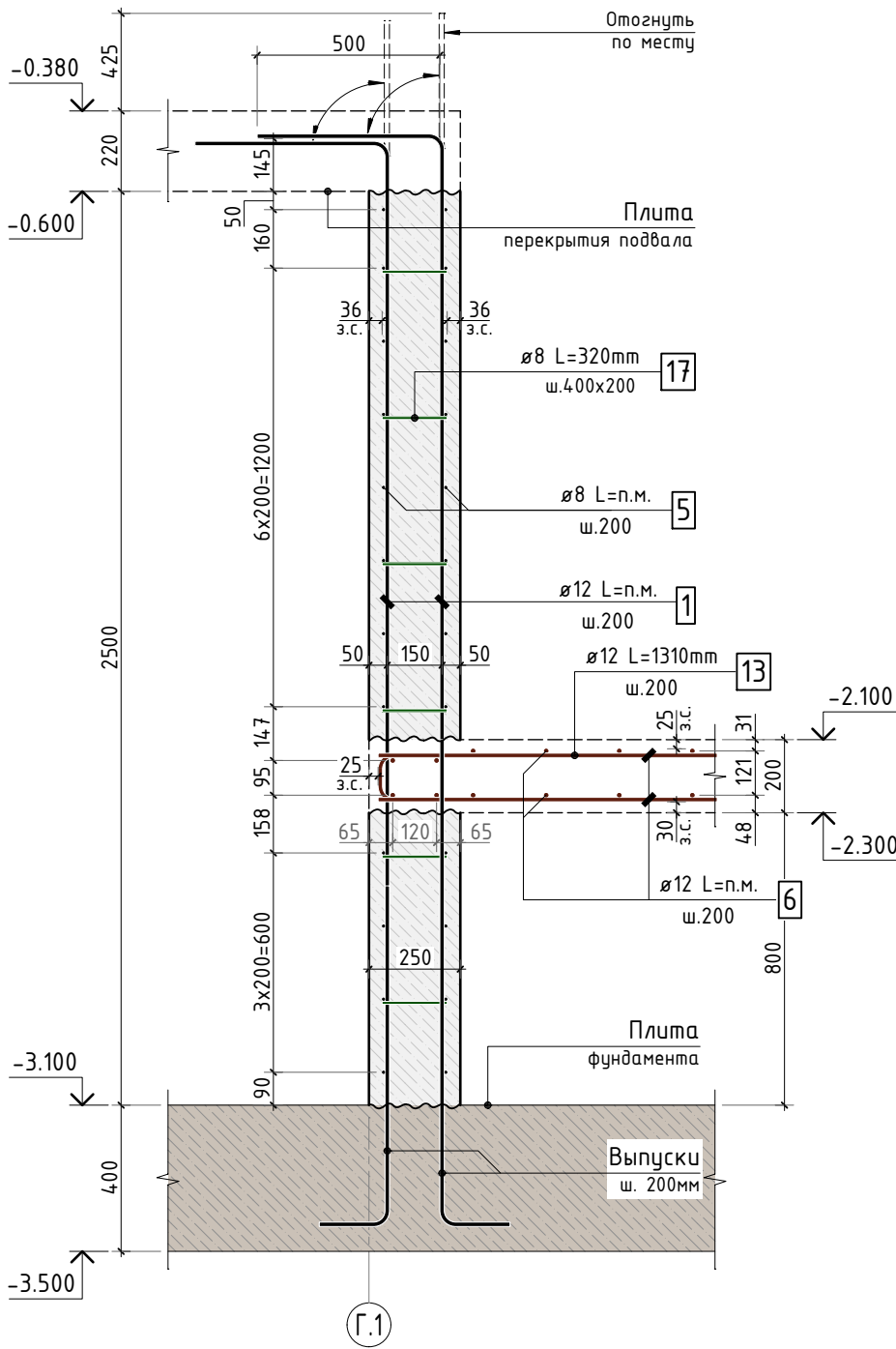
Сечение по стене 10-10



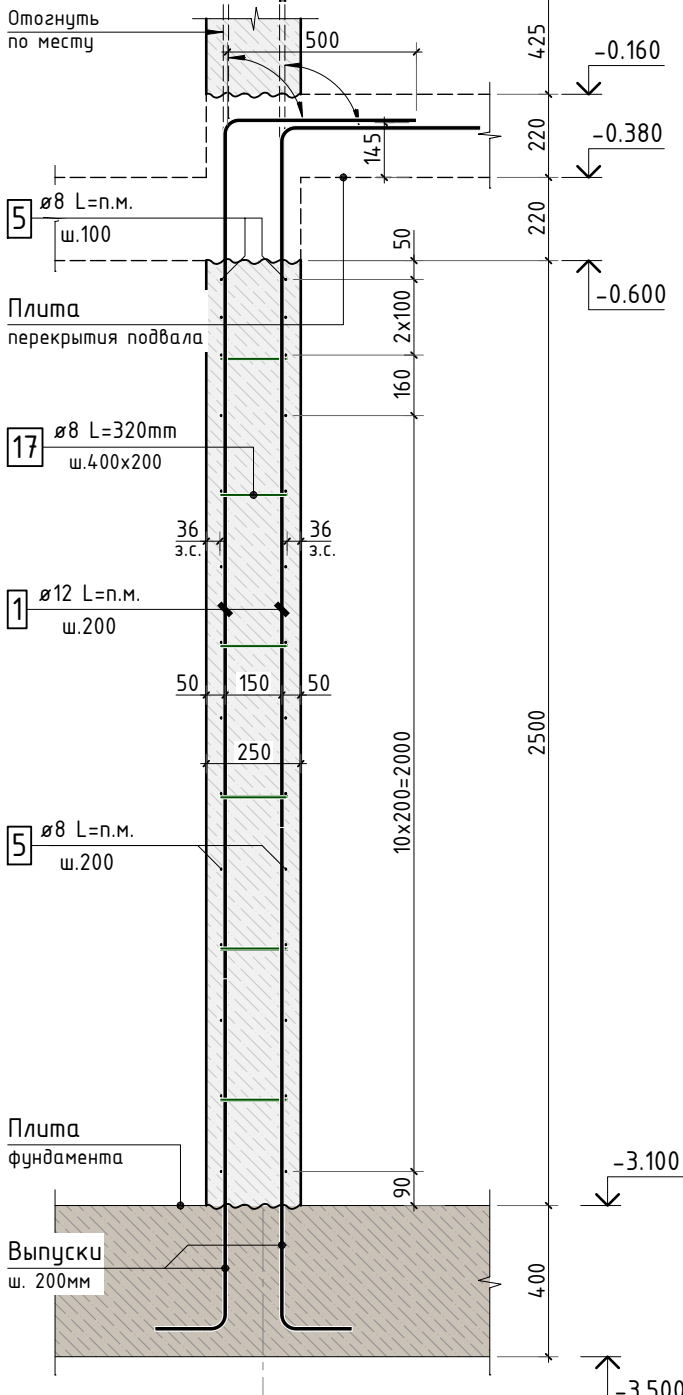
Сечение по стене 11-11



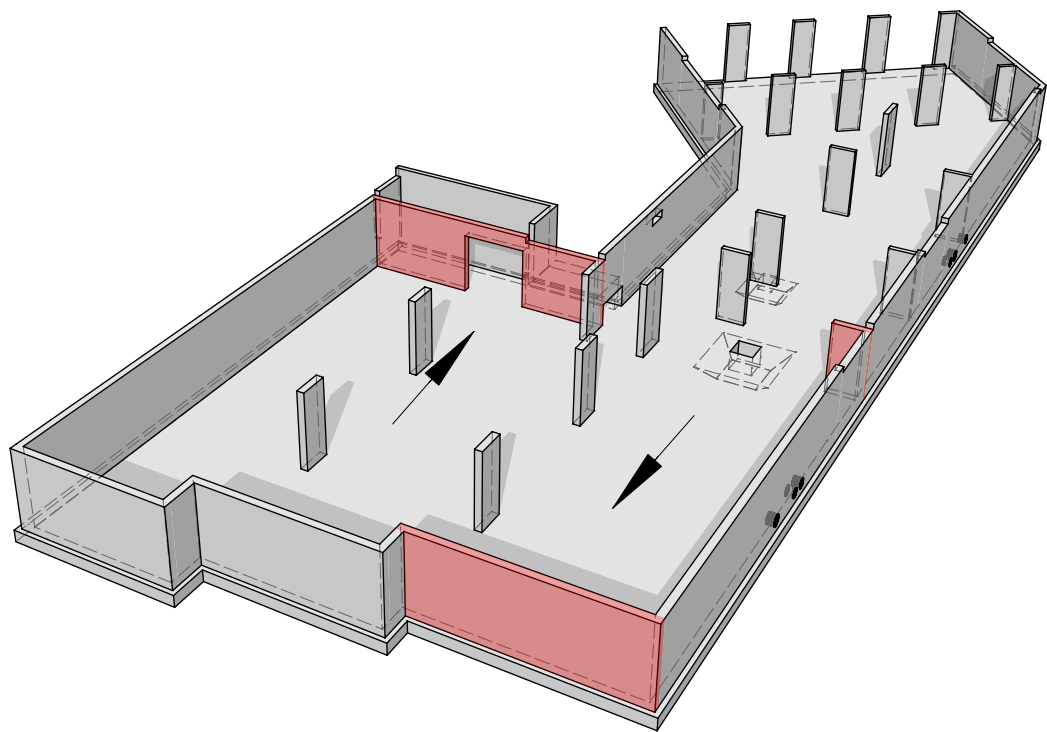
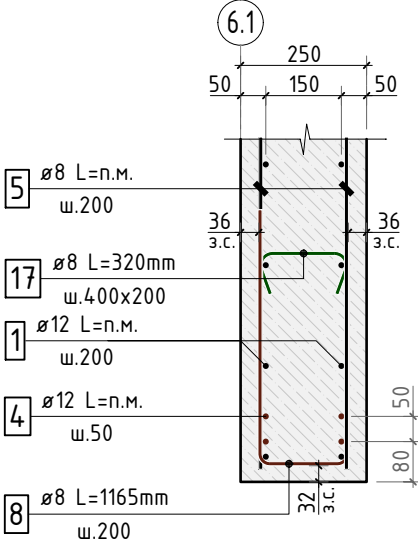
Сечение по стене 12-12



Сечение по стене 13-13



Н-Н



24-04-КЖ.3-1.2									
Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная									
Изм.	К.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	"Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания" поз. 2.1			
ГИП	Патрушев				07.25	Р	7	-	
Разраб.	Махнёв				07.25				
Схемы армирования стен по осям 3.1 и 6.1						КПСК			
Н.контр.	Жукова				07.25				



Схема армирования стены вблизи оси 6.1

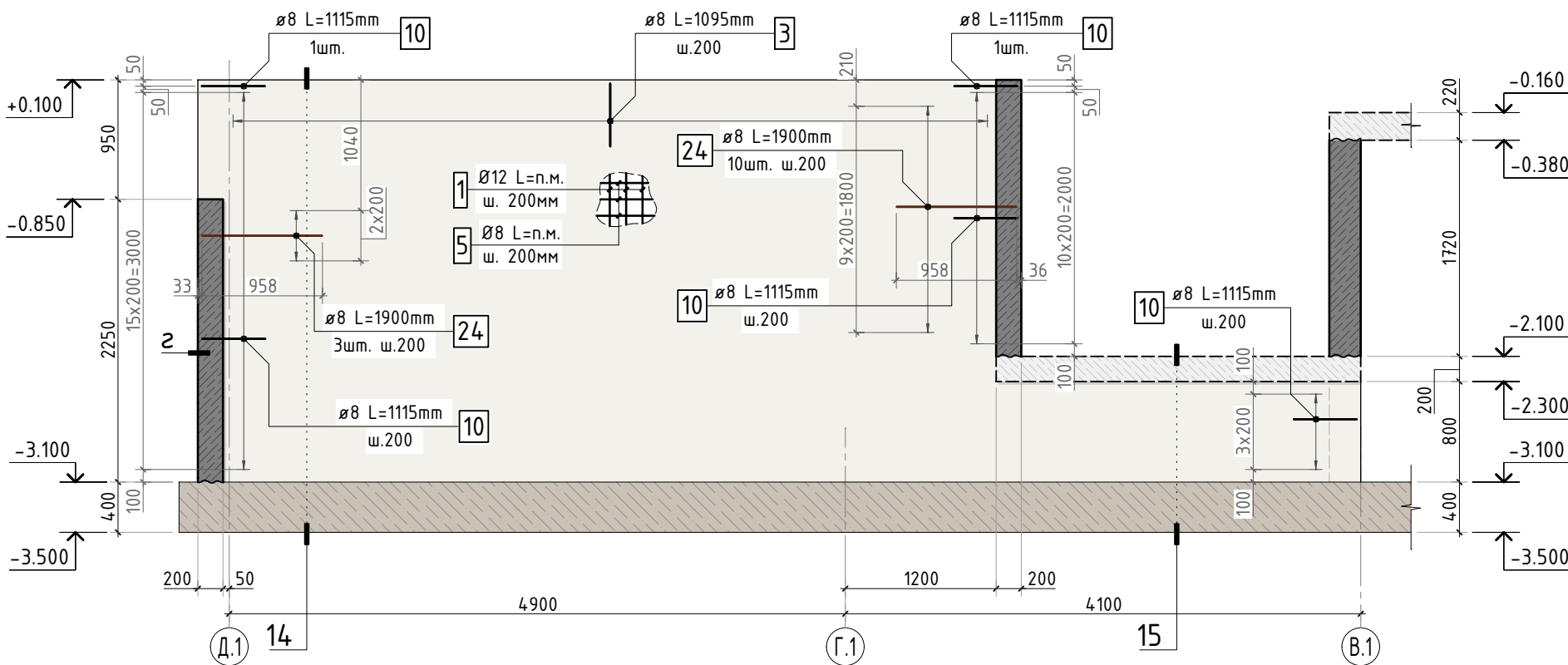


Схема армирования стены по оси 7.1

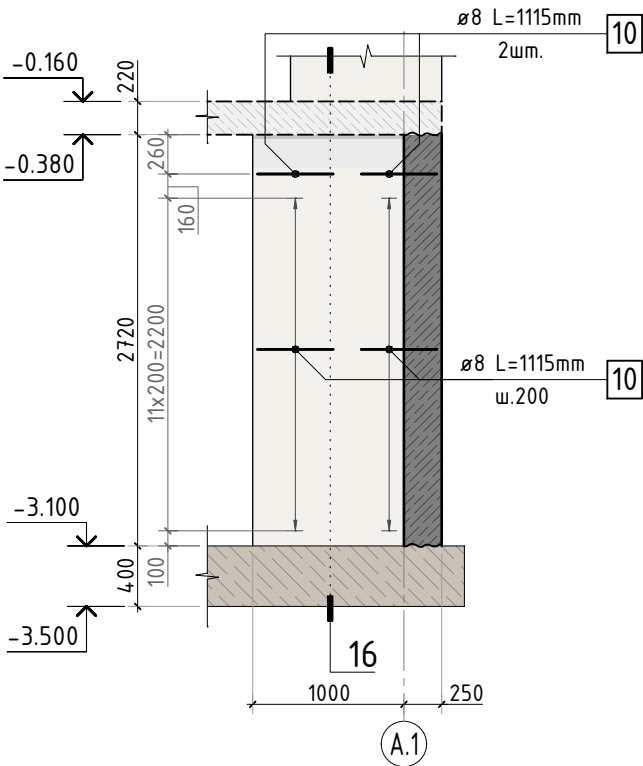


Схема армирования стены по оси 8.1

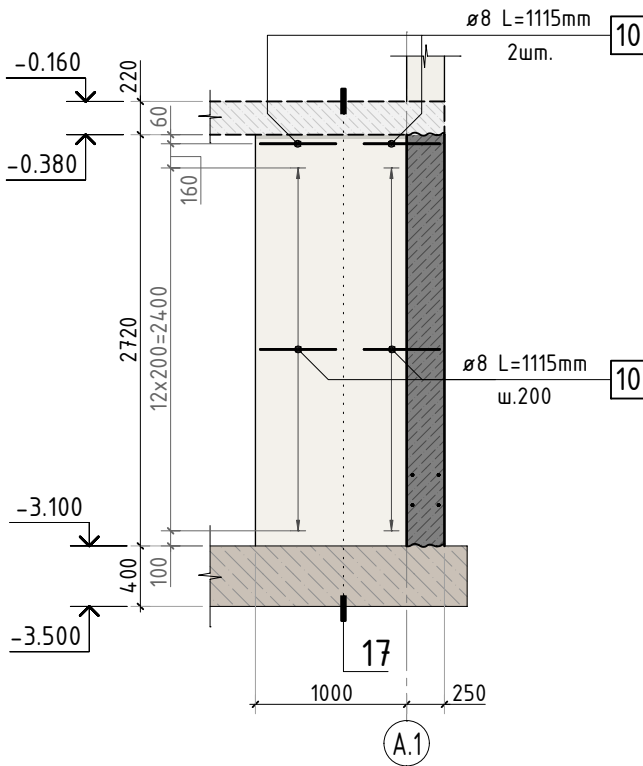


Схема армирования стены по оси 12.1

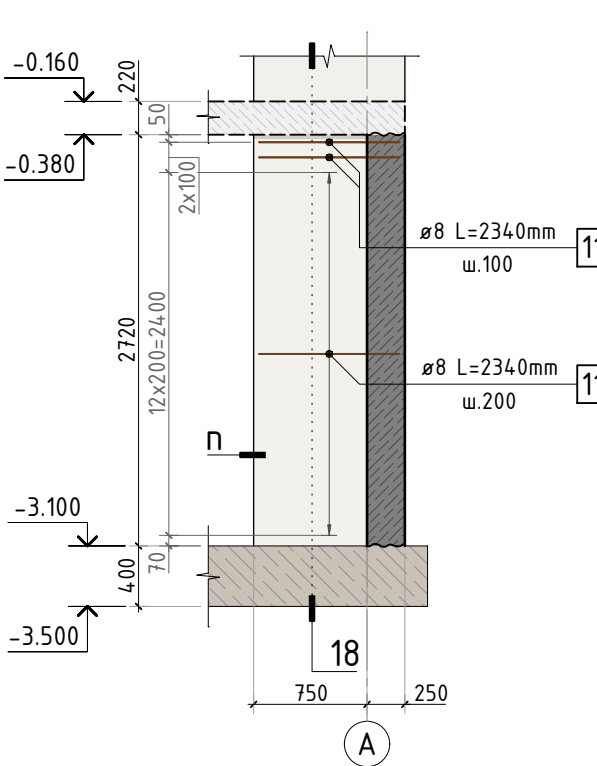
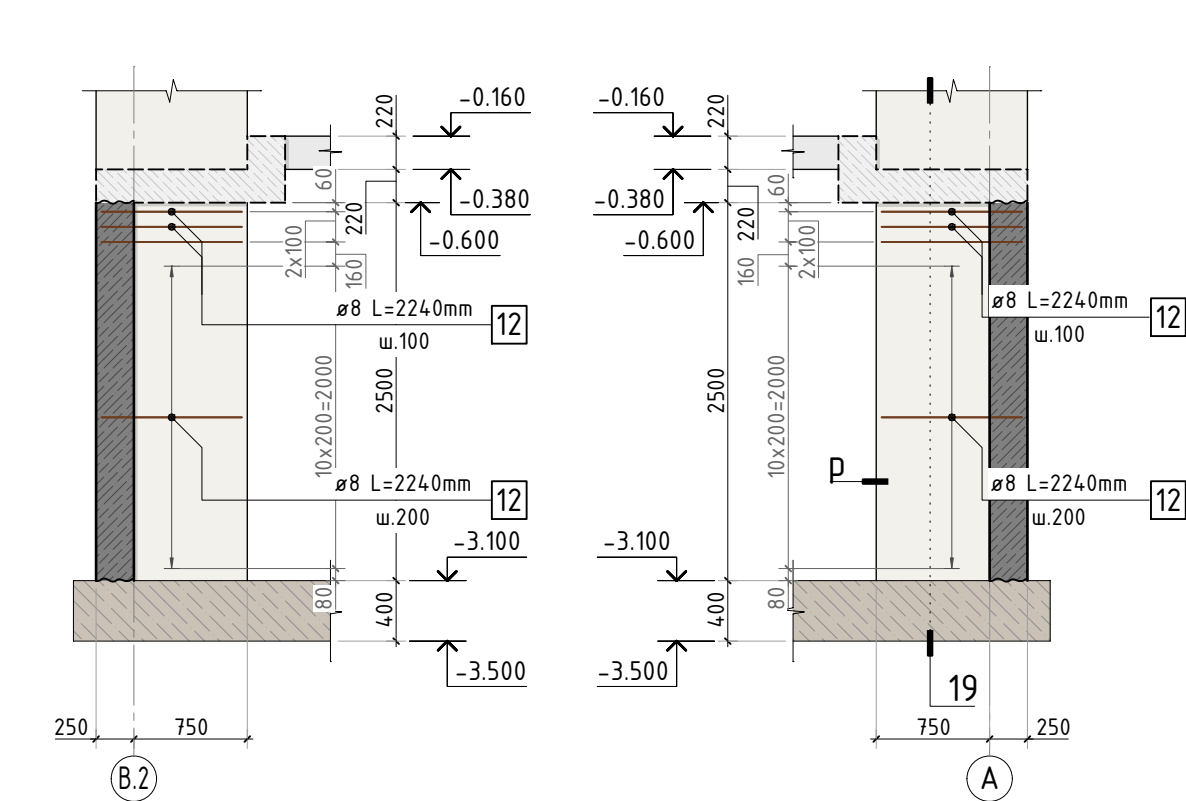
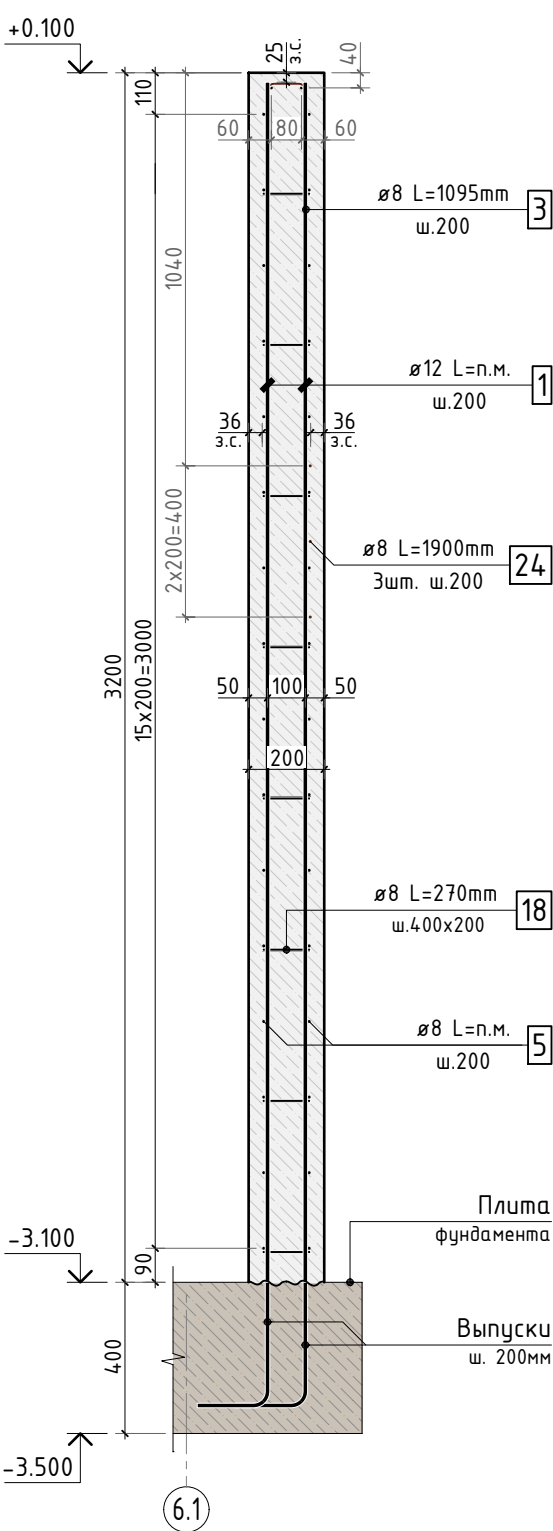


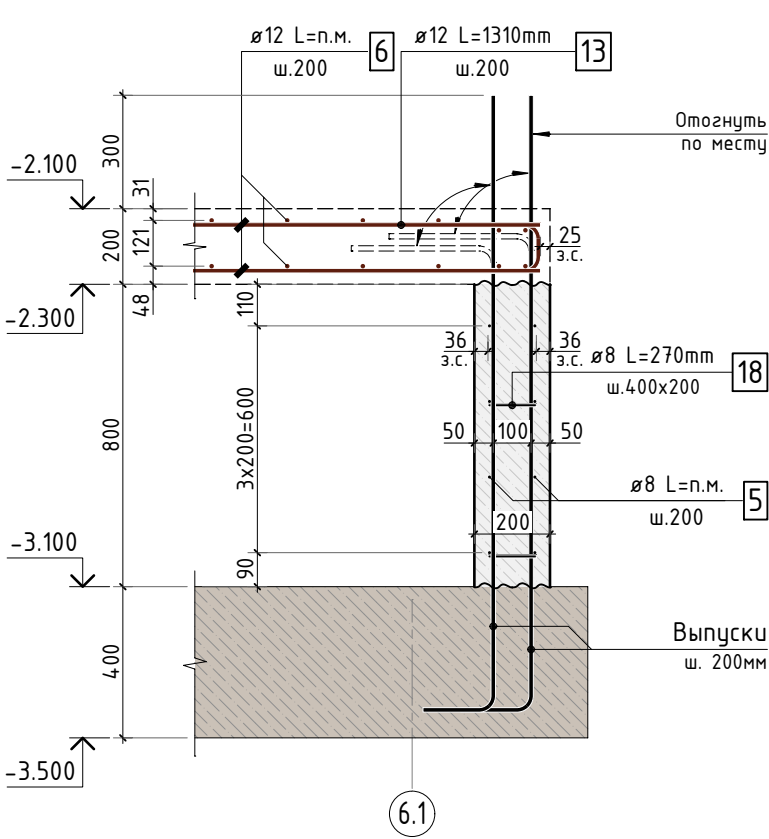
Схема армирования стены по оси 9.1



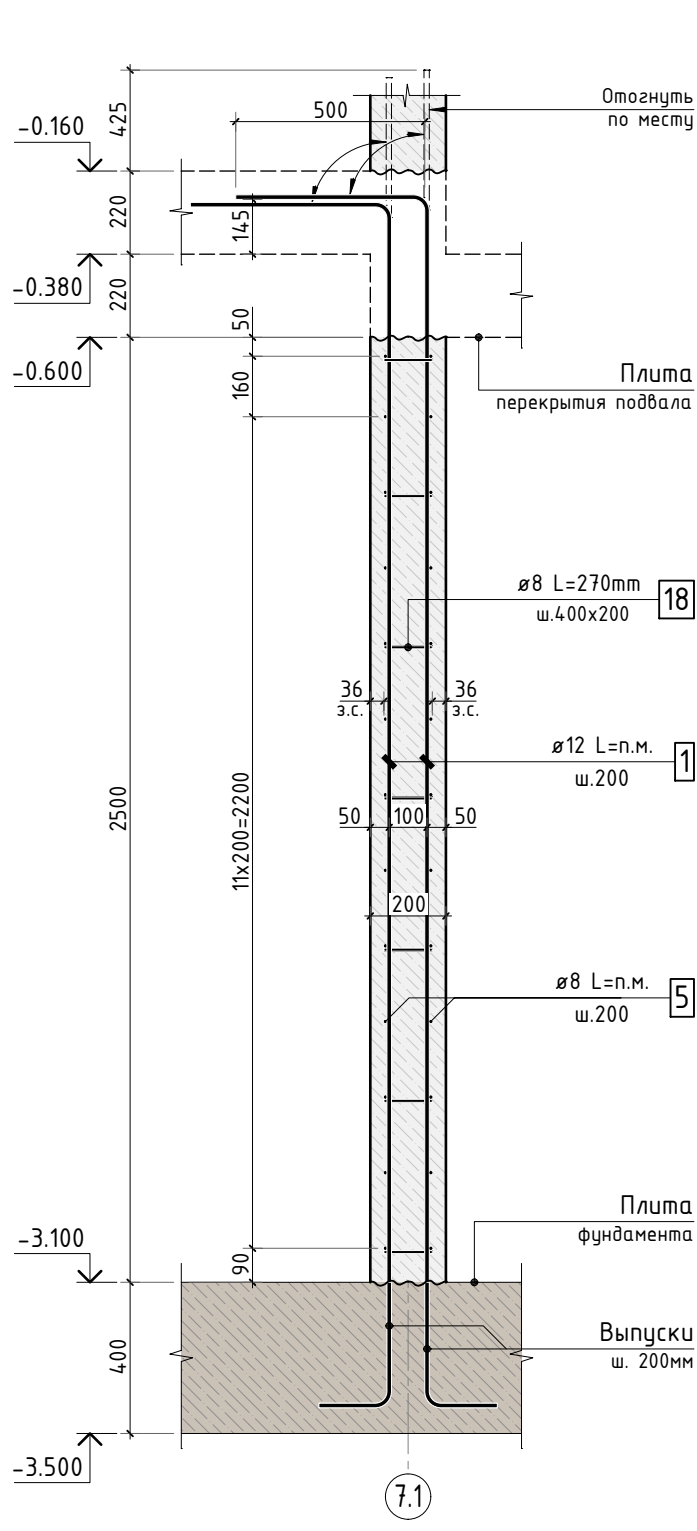
Сечение по стене 14-14



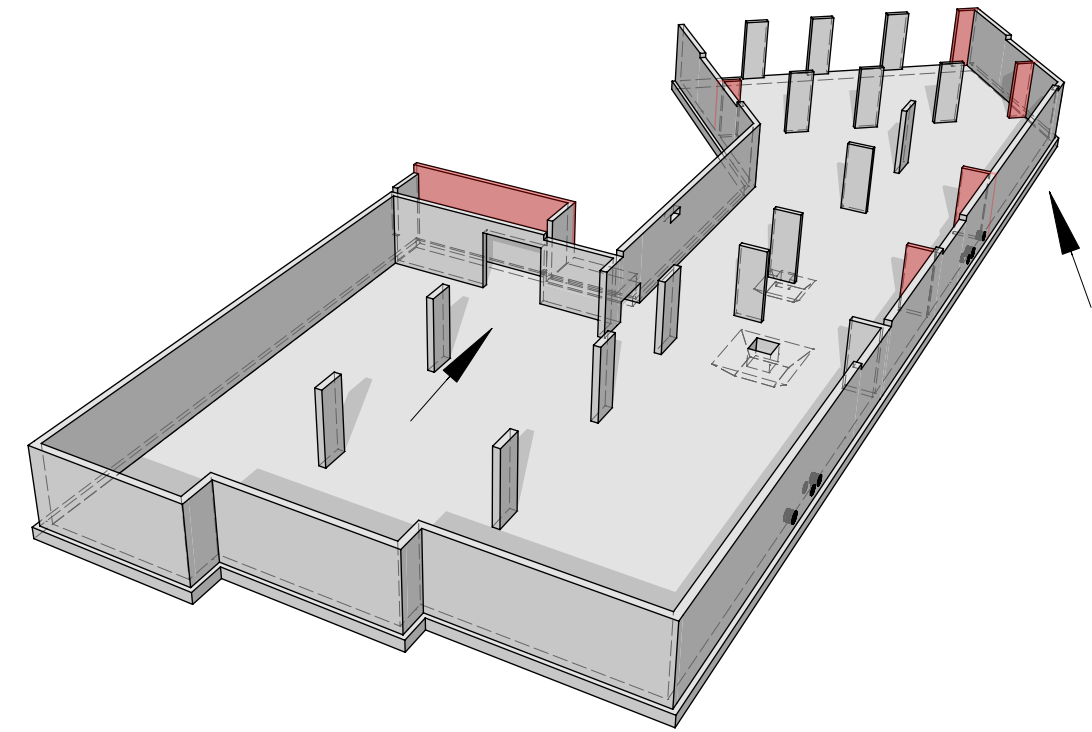
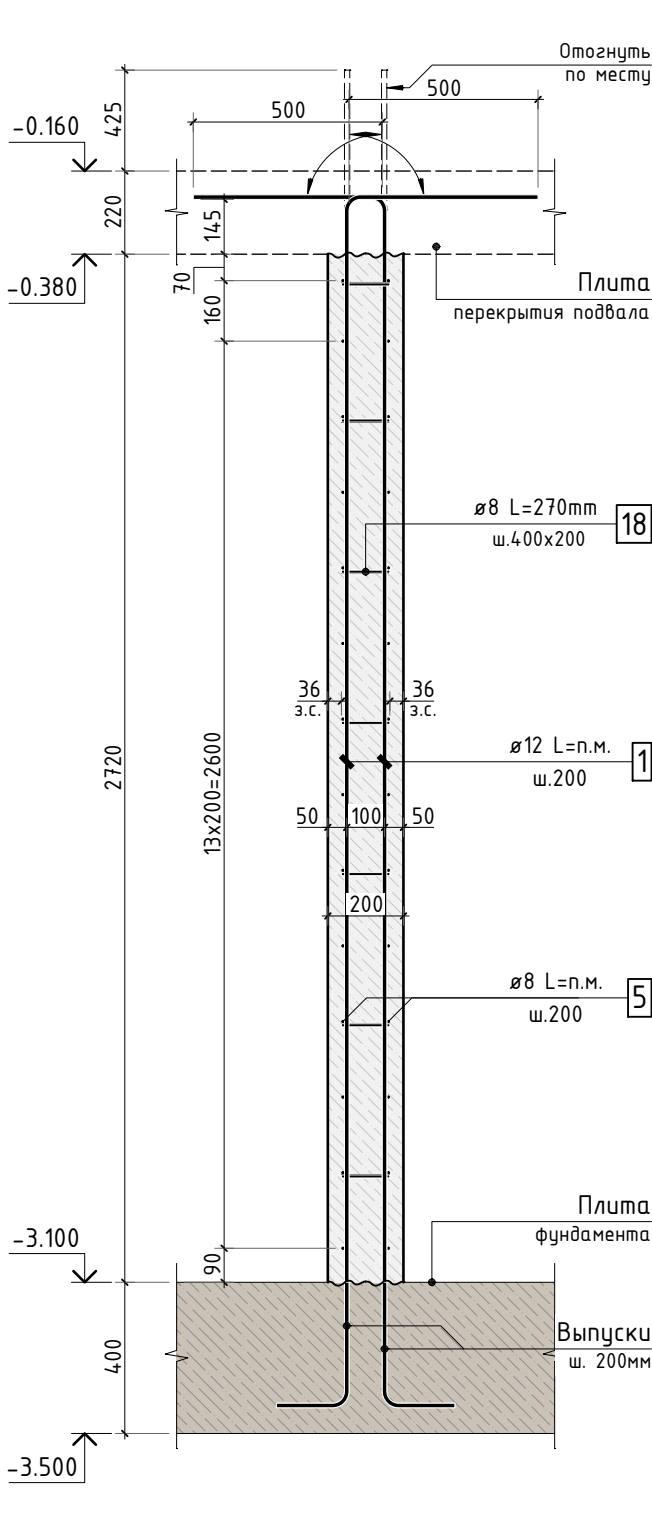
Сечение по стене 15-15



Сечение по стене 16-16



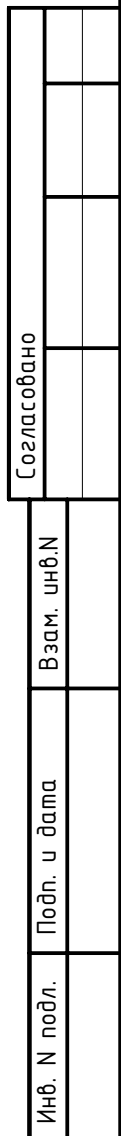
Сечение по стене 17-17



1. Сечения 18-18, 19-19, п-п, р-р см. лист КЖ.3-9.

24-04-КЖ.3-1.2					
Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная					
Изм.	К.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
ГИП	Патрушев				07.25
Разраб.	Махнёв				07.25
Схемы армирования стен по осям 6.1, 7.1, 8.1, 9.1, 12.1				стадия	лист
				Р	8
				КПСК	
				Копировал	
				формат - А2	
				Allplan 2024	

Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв.N	Согласовано		



Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв.N	Согласовано		



Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв.N	Согласовано		



Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв.N	Согласовано		







						24-04-КЖ.3-1.2		
						Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная		
Изм.	К.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата			
ГИП		Патрушев			07.25	стадия	лист	листов
						Р	9	-
Разраб.		Махнёв			07.25	"Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания" поз. 2.1		
						Сечения по стенам 18-18, 19-19, п-п, р-р		
Н.контр.		Жикова			07.25			



Схема армирования  
пилона П1.0

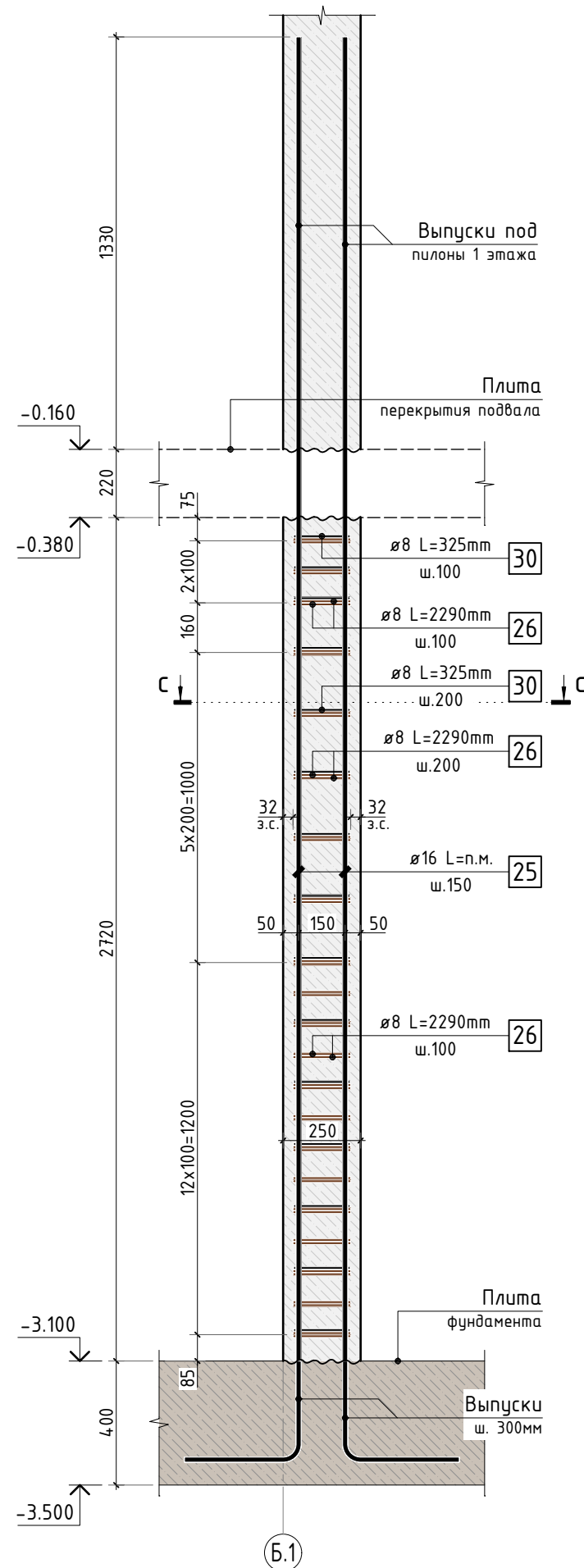
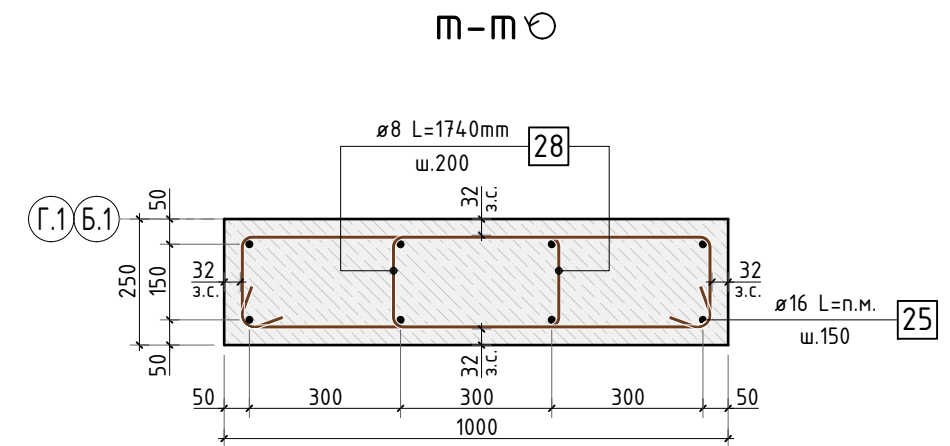
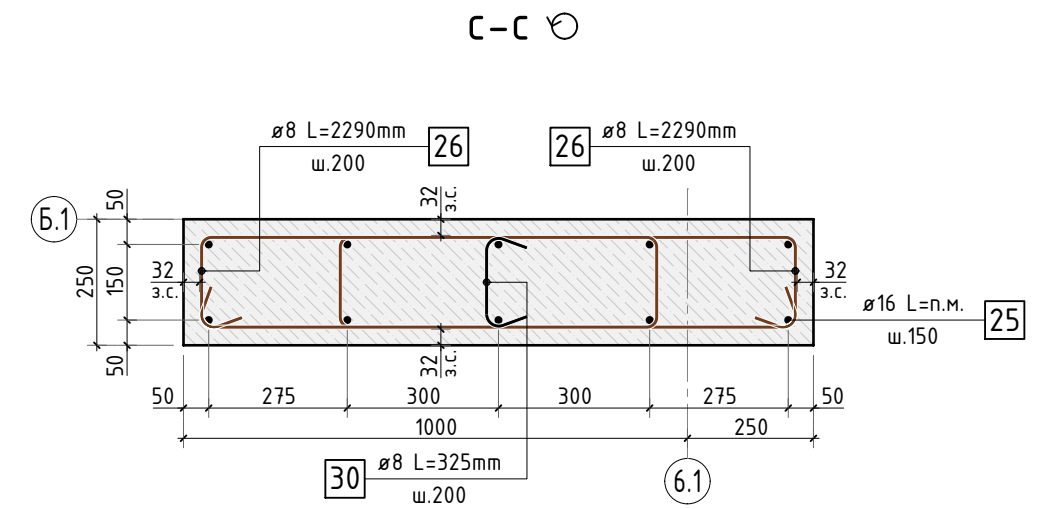
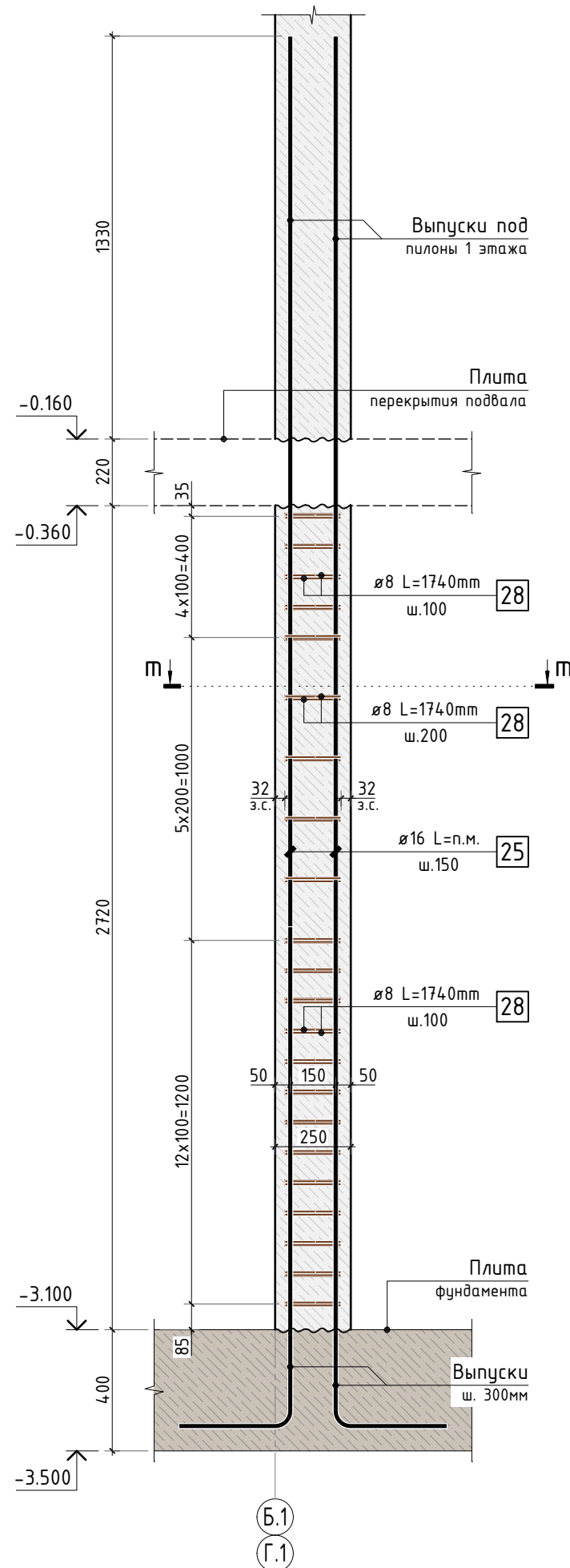


Схема армирования  
пилона П2.0 (4шт.)

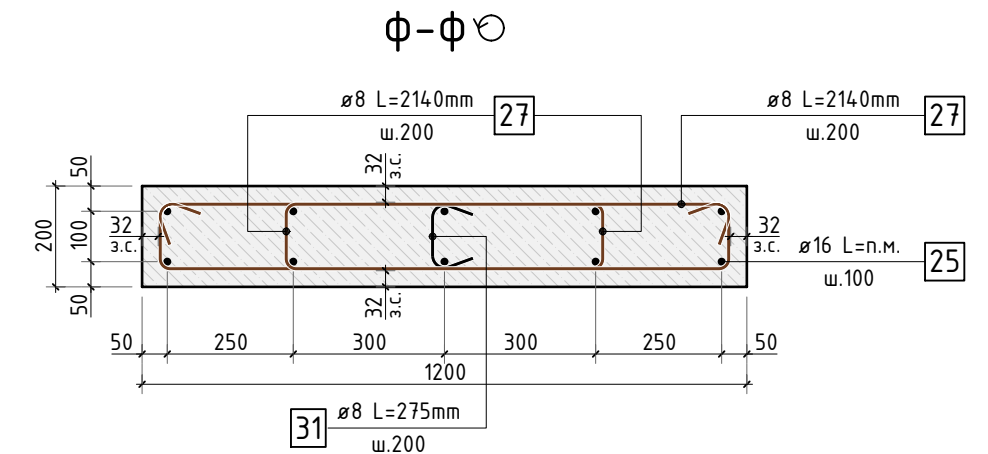
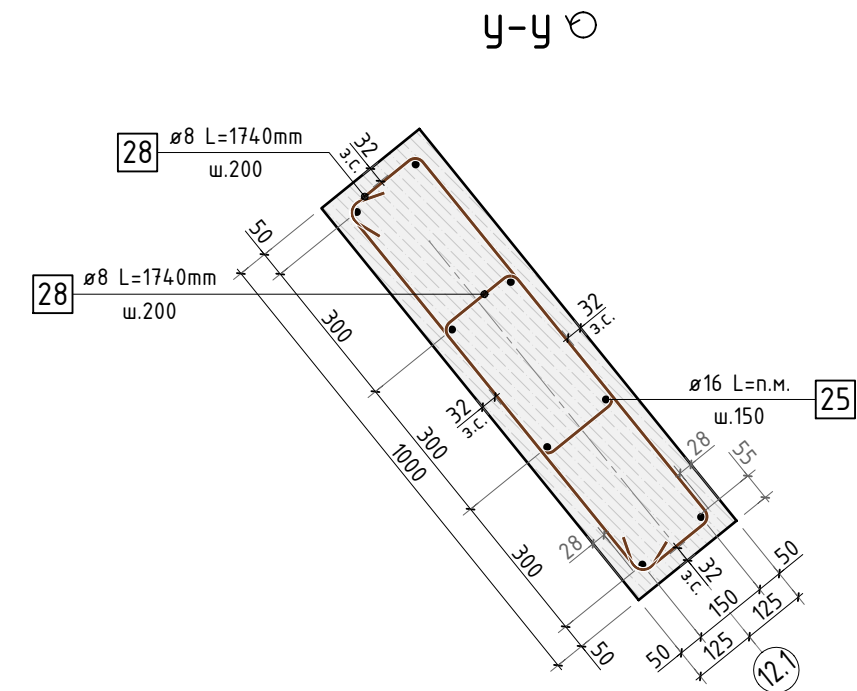
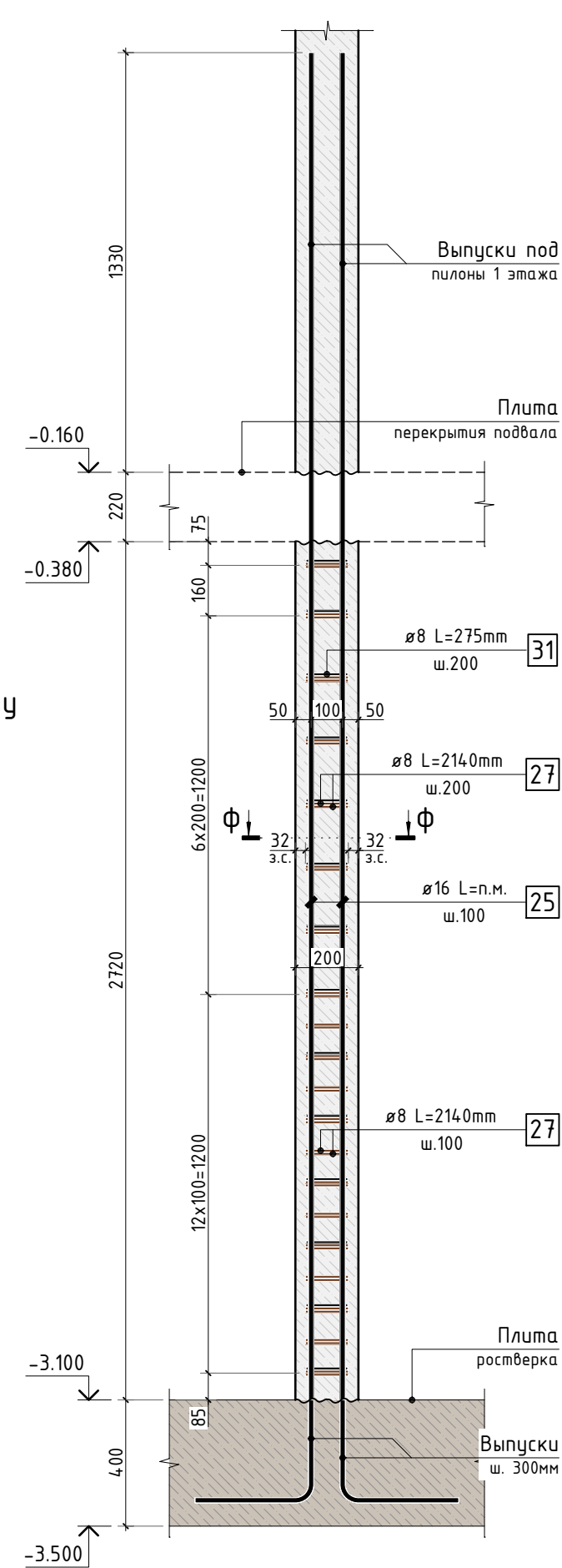
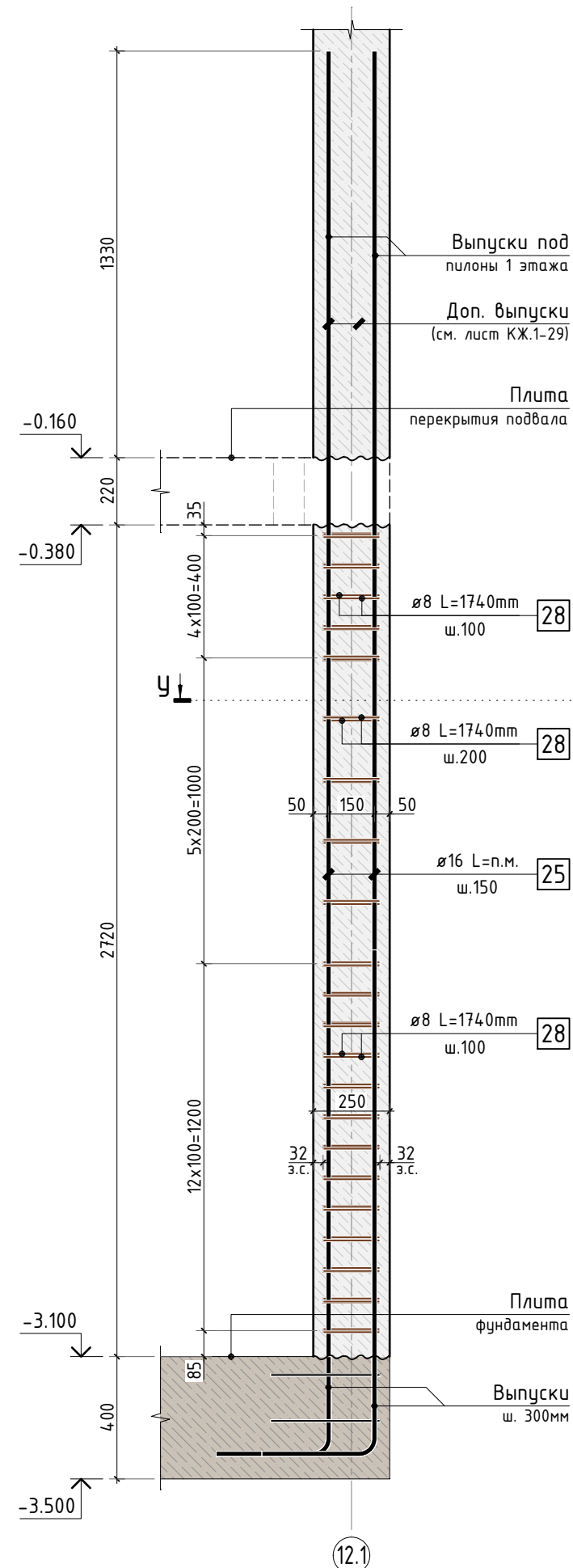


- Общие указания см. листы КЖ.3-1.
- Спецификацию элементов см. лист КЖ.3-12, 13. Ведомость деталей см. лист КЖ.3-14. Ведомость расхода стали на стены подвала см. лист КЖ.3-15.

						24-04-КЖ.3-1.2			
						Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная			
Изм.	К.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата				
ГИП		Патрушев			07.25	стадия		лист	листов
						Р		10	-
Разраб.		Махнёв			07.25	"Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания" поз. 2.1			
						Схемы армирования пилонов П1.0, П2.0		КПСК	
Н.контр.		Жцкова			07.25				

КПСК

### Схема армирования пилона П4.0






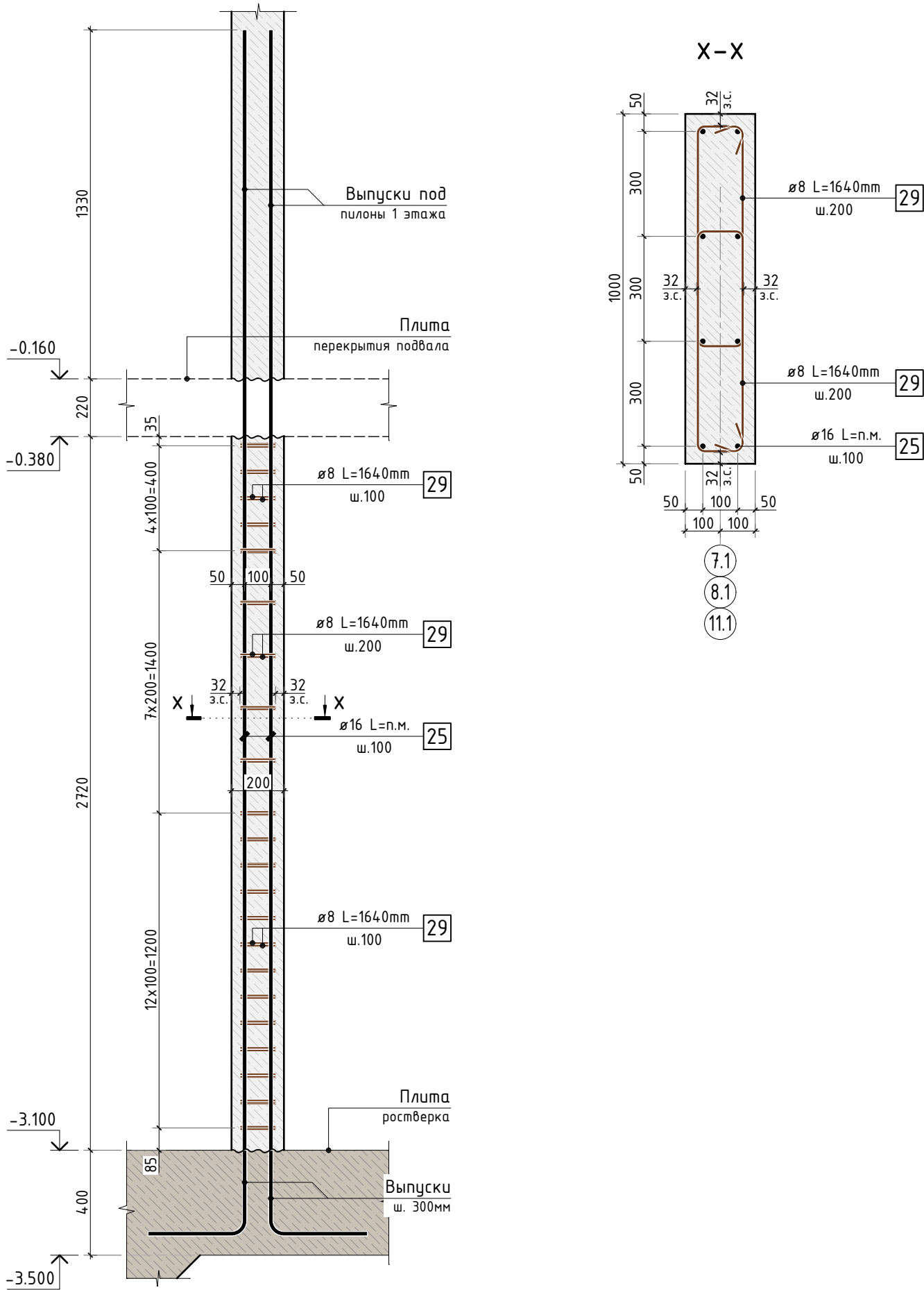
						24-04-КЖ.3-1.2				
						Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная				
Изм.	К.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата					
ГИП		Патрушев			07.25	"Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания" поз. 2.1		стадия	лист	листов
Разраб.		Махнёв			07.25			Р	11	-
						Схемы армирования пилонов ПЗ.0, П4.0		КПСК		
Н.контр.		Жукова			07.25					

Схема армирования  
пилона П5.0 (6шт.)



Спецификация арматуры на несущие конструкции  
стен подвала (начало)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг	Приме- чание
		Отдельные стержни			
1	ГОСТ P52544-2006	Ø 12 A500C L=4467.06 м.п	1	0.888	3966.74 кг
2	ГОСТ P52544-2006	Ø 12 A500C L=1340 мм	24	1.190	28.56 кг
3	ГОСТ P52544-2006	Ø 8 A500C L=1095 мм	57	0.433	24.65 кг
4	ГОСТ P52544-2006	Ø 12 A500C L=33.6 м.п	1	0.888	29.84 кг
5	ГОСТ P52544-2006	Ø 8 A500C L=3749.38 м.п	1	0.395	1481.01 кг
6	ГОСТ P52544-2006	Ø 12 A500C L=147.22 м.п	1	0.888	130.73 кг
7	ГОСТ P52544-2006	Ø 8 A500C L=36.9 м.п	1	0.395	14.58 кг
8	ГОСТ P52544-2006	Ø 8 A500C L=1165 мм	328	0.460	150.94 кг
9	ГОСТ P52544-2006	Ø 8 A500C L=1400 мм	27	0.553	14.93 кг
10	ГОСТ P52544-2006	Ø 8 A500C L=1115 мм	129	0.440	56.81 кг
11	ГОСТ P52544-2006	Ø 8 A500C L=2340 мм	15	0.924	13.86 кг
12	ГОСТ P52544-2006	Ø 8 A500C L=2240 мм	28	0.885	24.77 кг
13	ГОСТ P52544-2006	Ø 12 A500C L=1310 мм	42	1.163	48.86 кг
14	ГОСТ P52544-2006	Ø 8 A500C L=1760 мм	18	0.695	12.51 кг
15	ГОСТ P52544-2006	Ø 8 A500C L=2180 мм	8	0.861	6.89 кг
16	ГОСТ P52544-2006	Ø 8 A500C L=780 мм	8	0.308	2.46 кг
17	ГОСТ P52544-2006	Ø 8 A500C L=320 мм	3835	0.126	484.74 кг
18	ГОСТ P52544-2006	Ø 8 A500C L=270 мм	423	0.107	45.11 кг
19	ГОСТ P52544-2006	Ø 8 A500C L=340 мм	36	0.134	4.83 кг
20	ГОСТ P52544-2006	Ø 14 A500C L=2930 мм	66	3.539	233.60 кг
21	ГОСТ P52544-2006	Ø 12 A500C L=11700 мм	6	10.390	62.34 кг
22	ГОСТ P52544-2006	Ø 14 A500C L=2400 мм	4	2.899	11.60 кг

Согласовано					
Взам. инв.Н					
Подп. и дата					
Инв. N подл.					








						24-04-КЖ.3-1.2		
						Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная		
Изм.	К.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	"Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания" поз. 2.1	стадия	лист
ГИП	Патрушев				07.25		Р	12
Разраб.	Махнёв				07.25	Схема армирования пилона П5.0. Спецификация арматуры на несущие конструкции стен подвала (начало)	КПСК	
Н.контр.	Жукова				07.25			

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Спецификация арматуры на несущие конструкции стен и пилонов подвала (продолжение)					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг	Примечание
23	ГОСТ P52544-2006	Ø 8 A500C L=3900 мм	5	1.541	7.70 кг
24	ГОСТ P52544-2006	Ø 8 A500C L=1900 мм 	16	0.751	12.01 кг
	ГОСТ 10704-91	Труба 377x7x250 ГОСТ 10704-91 C245 ГОСТ 27772-2015	2	15.97	31.94 кг
	ГОСТ 10704-91	Труба 325x7x250 ГОСТ 10704-91 C245 ГОСТ 27772-2015	4	13.73	54.92 кг
		Материалы			
	ГОСТ 26633-2015	Бетон тяжелый B25 F150 W10	93.9	2400	
		Конструкция пилона П1.0	1		
25	ГОСТ P52544-2006	Ø 16 A500C L=42.7 м.п	1	1.579	67.42 кг
26	ГОСТ P52544-2006	Ø 8 A500C L=2290 мм 	42	0.905	37.99 кг
30	ГОСТ P52544-2006	Ø 8 A500C L=325 мм 	15	0.128	1.93 кг
		Материалы			
	ГОСТ 26633-2015	Бетон тяжелый B25 F150 W4	0.86	2400	
		Конструкция пилона П2.0	4		
25	ГОСТ P52544-2006	Ø 16 A500C L=34.16 м.п	1	1.579	53.94 кг
28	ГОСТ P52544-2006	Ø 8 A500C L=1740 мм 	44	0.687	30.24 кг
		Материалы			
	ГОСТ 26633-2015	Бетон тяжелый B25 F150 W4	0.69	2400	
		Конструкция пилона П3.0	3		
25	ГОСТ P52544-2006	Ø 16 A500C L=34.16 м.п	1	1.579	53.94 кг
28	ГОСТ P52544-2006	Ø 8 A500C L=1740 мм 	44	0.687	30.24 кг
		Материалы			
	ГОСТ 26633-2015	Бетон тяжелый B25 F150 W4	0.69	2400	
		Конструкция пилона П4.0	1		
25	ГОСТ P52544-2006	Ø 16 A500C L=42.7 м.п	1	1.579	67.42 кг
27	ГОСТ P52544-2006	Ø 8 A500C L=2140 мм 	40	0.845	33.81 кг
31	ГОСТ P52544-2006	Ø 8 A500C L=275 мм 	14	0.109	1.52 кг


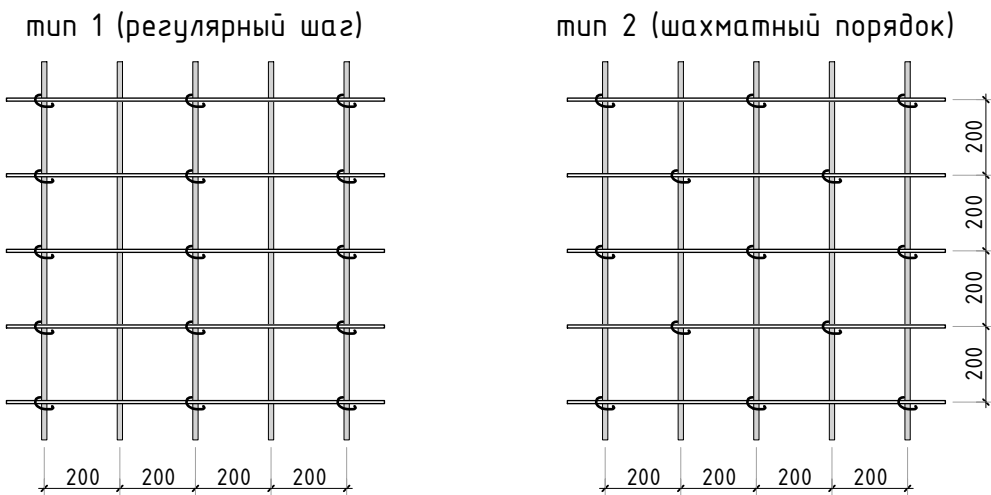




Спецификация арматуры на несущие конструкции стен и пилонов подвала (окончание)					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг	Примечание
		Материалы			
	ГОСТ 26633-2015	Бетон тяжелый B25 F150 W4	0.66	2400	
		Конструкция пилона П5.0	6		
25	ГОСТ P52544-2006	Ø 16 A500C L=34.16 м.п	1	1.579	53.94 кг
29	ГОСТ P52544-2006	Ø 8 A500C L=1640 мм 	44	0.648	28.50 кг
		Материалы			
	ГОСТ 26633-2015	Бетон тяжелый B25 F150 W4	0.55	2400	

Схема раскладки стержней поперечного армирования (стяжек) с шагом 400x200мм



						24-04-КЖ.3-1.2		
						Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная		
Изм.	К.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	"Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания" поз. 2.1	стадия	лист
ГИП		Патрушев			08.25		Р	13
Разраб.		Махнёв			08.25	Спецификация арматуры на несущие конструкции стен и пилонов подвала (окончание)		
Н.контр.		Жукова			08.25			

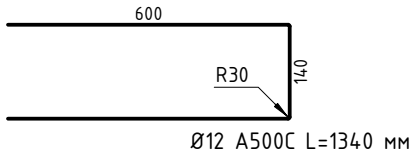
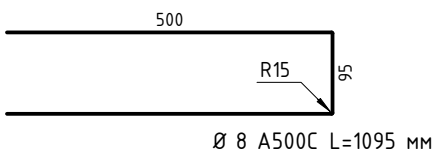
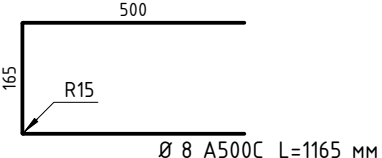
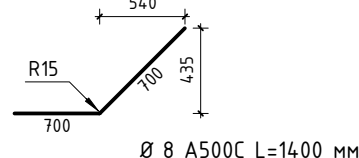
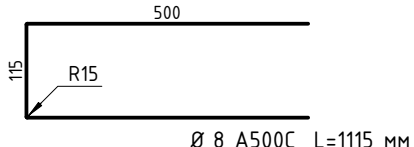
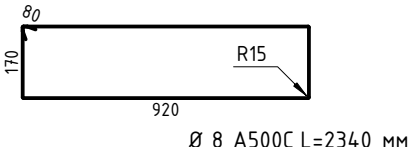
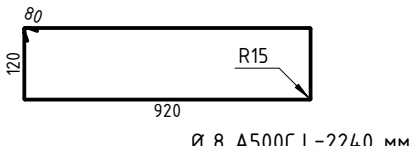
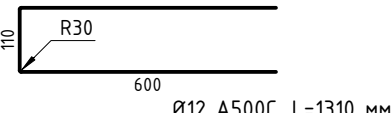
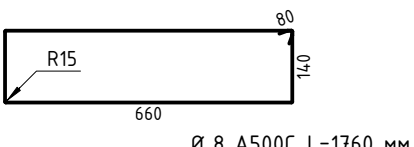
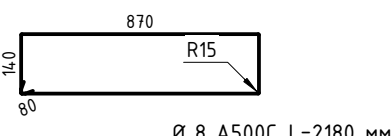
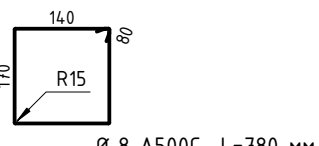
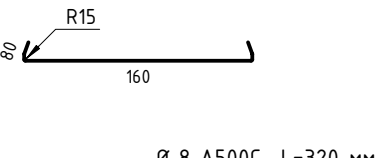
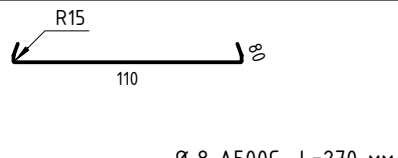
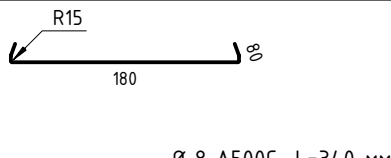

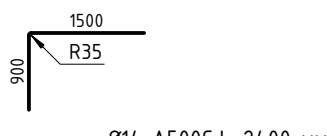

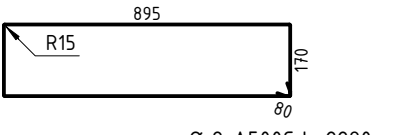
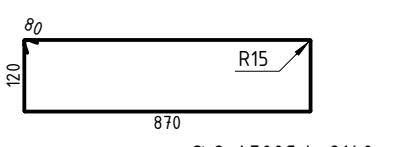
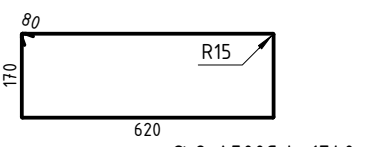
Инв. N подл.

Подп. и дата

Взам. инв. N

Согласовано

Ведомость деталей

Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз
2		3	
8		9	
10		11	
12		13	
14		15	
16		17	
18		19	
20		22	
24		26	
27		28	

Ведомость деталей

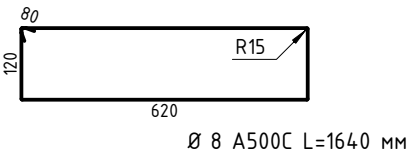
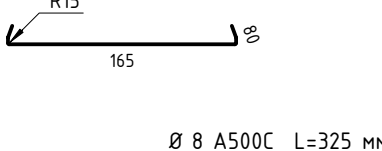
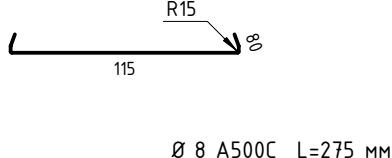
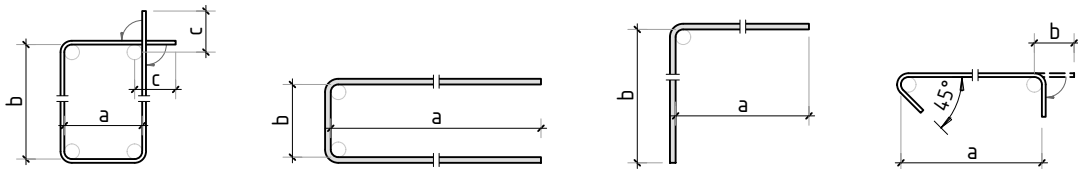
Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз
29		30	
31		-	

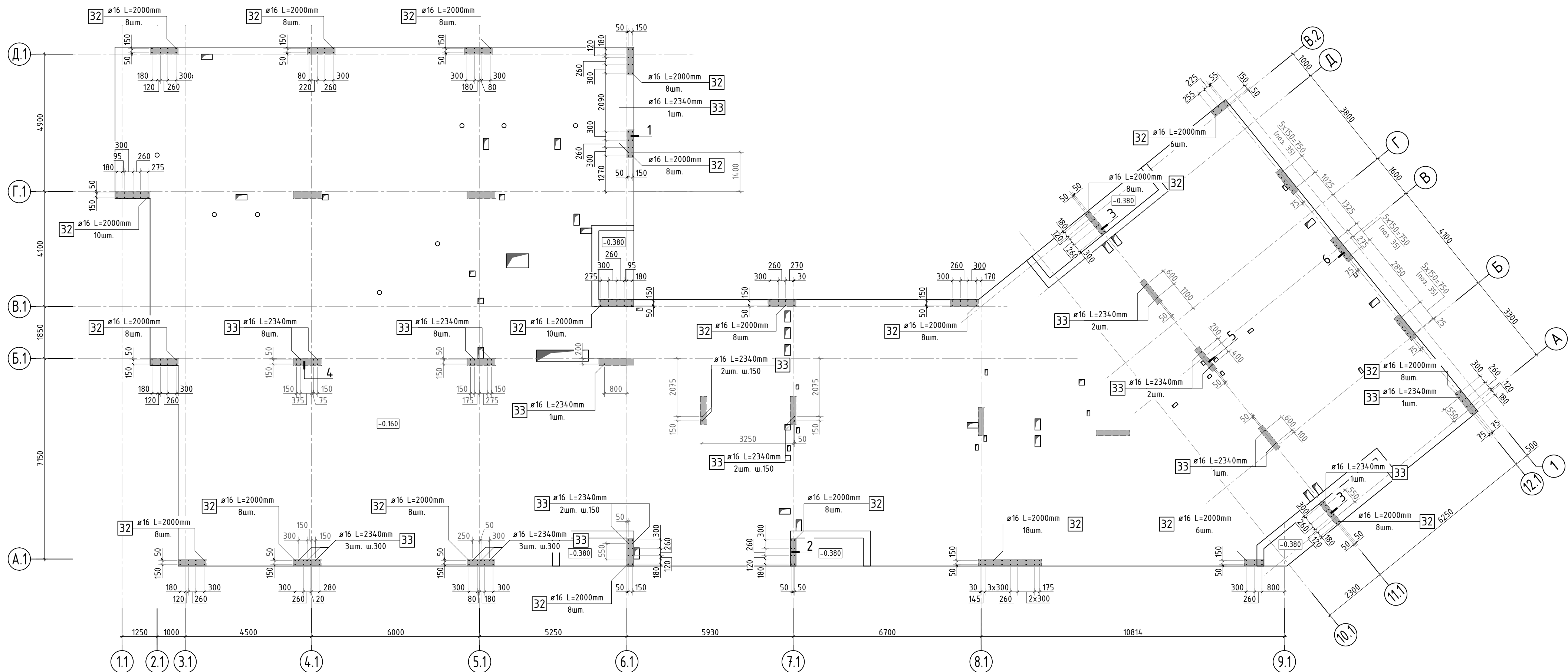
Схема образмеривания деталей по типам



						24-04-КЖ.3-1.2		
						Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная		
Изм.	К.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	"Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания" поз. 2.1	стадия	лист
ГИП	Патрушев				07.25		Р	14
Разраб.	Махнёв				07.25	Ведомость деталей	КПСК	
Н.контр.	Жукова				07.25			



Схема расположения выпусков под пилоны 1 этажа







## Спецификация на стержни выпусков под пилоны 1 этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг	Приме- чение
		<u>Стержни выпуско́в</u>			
32	ГОСТ P52544-2006	Ø 16 A500С L=2000 мм	178	3.158	562.12 кг
33	ГОСТ P52544-2006	Ø 16 A500С L=2340 мм	56	3.695	206.92 кг

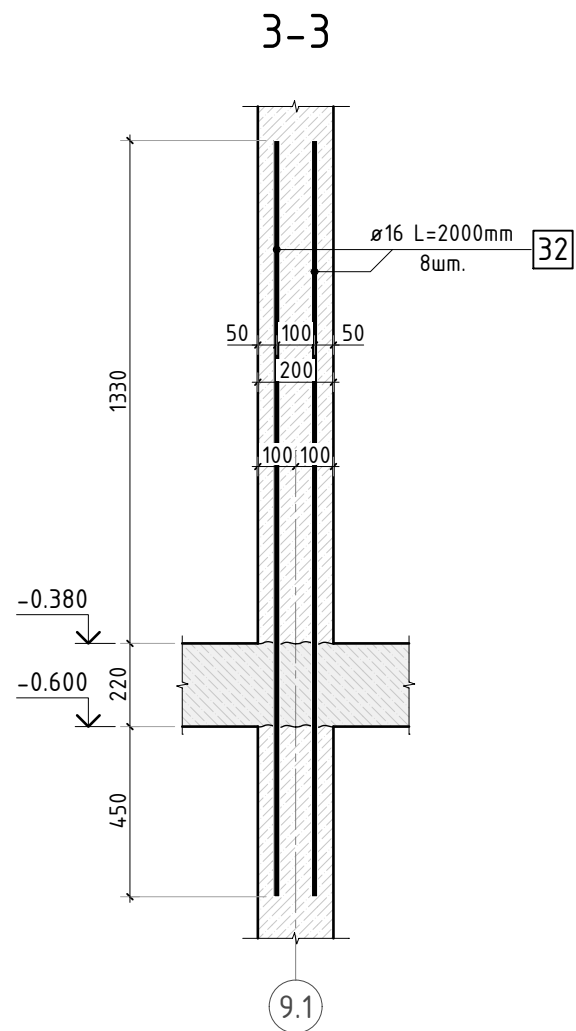
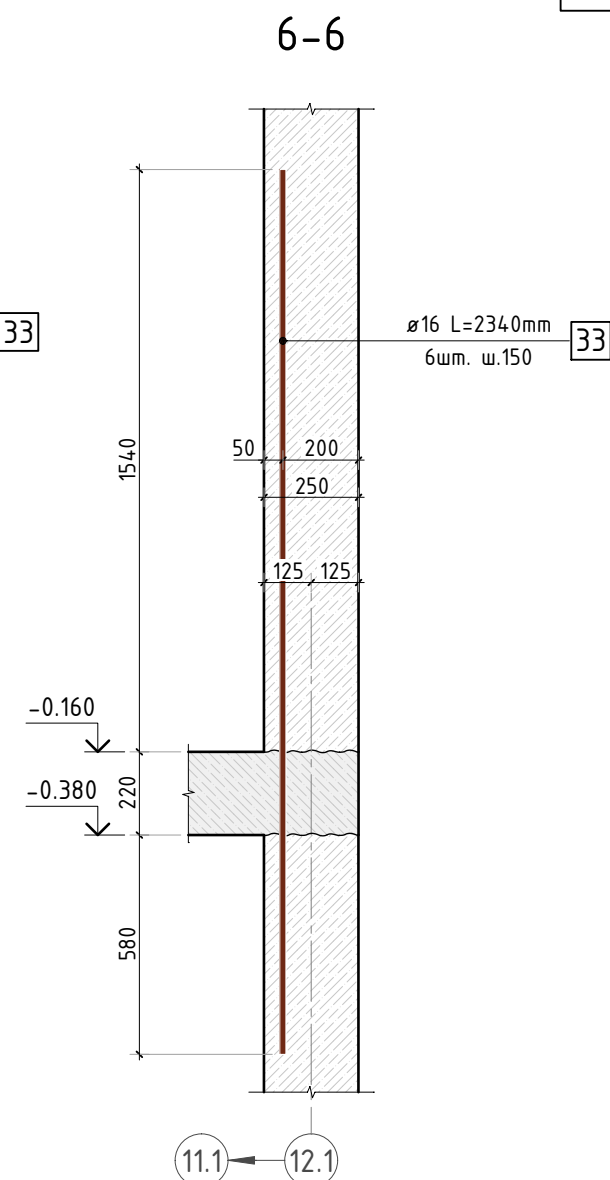
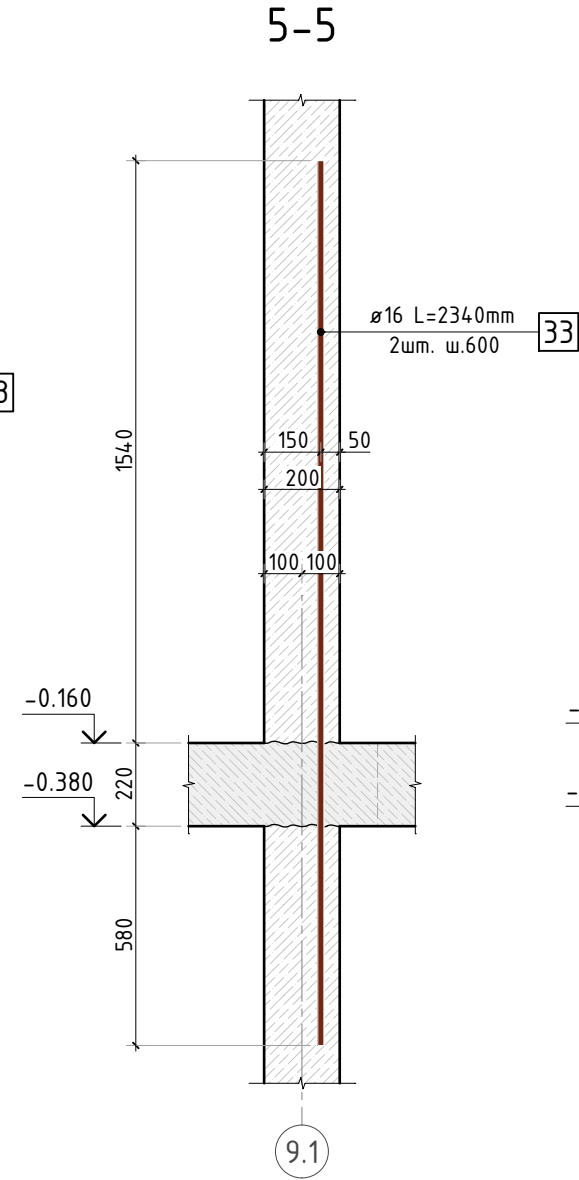
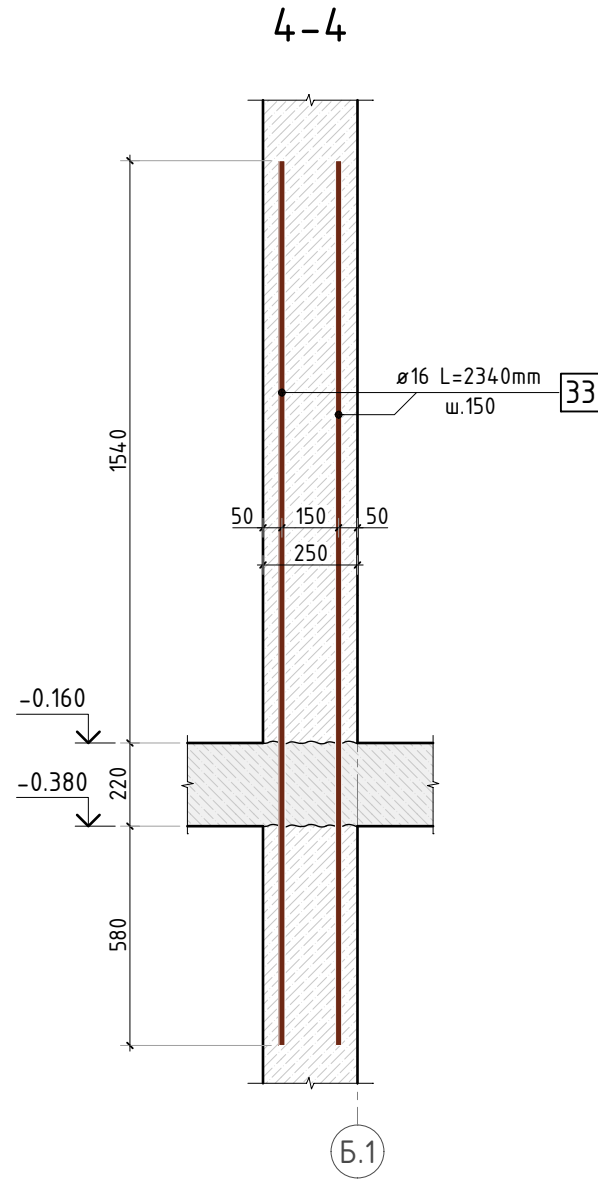
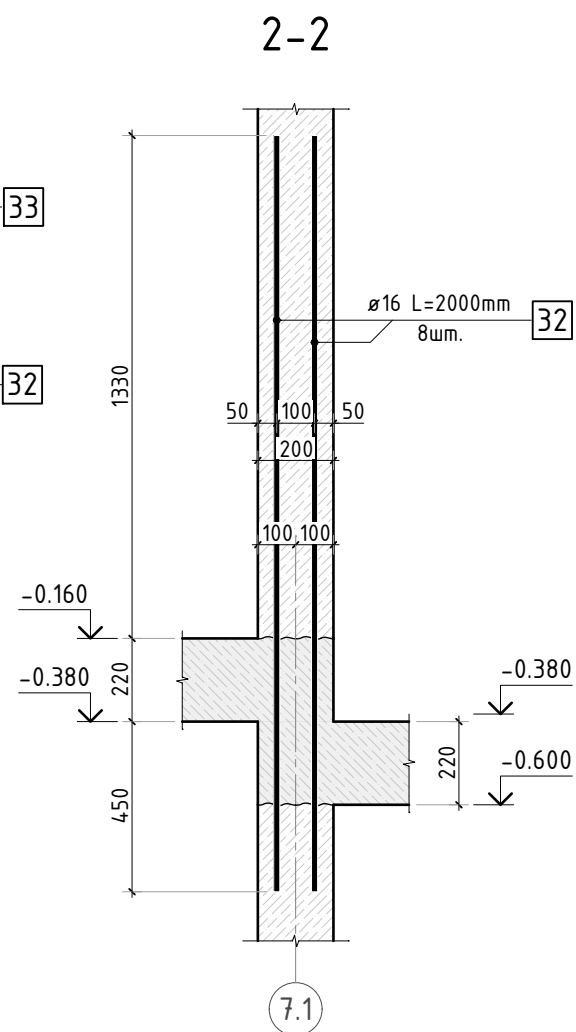
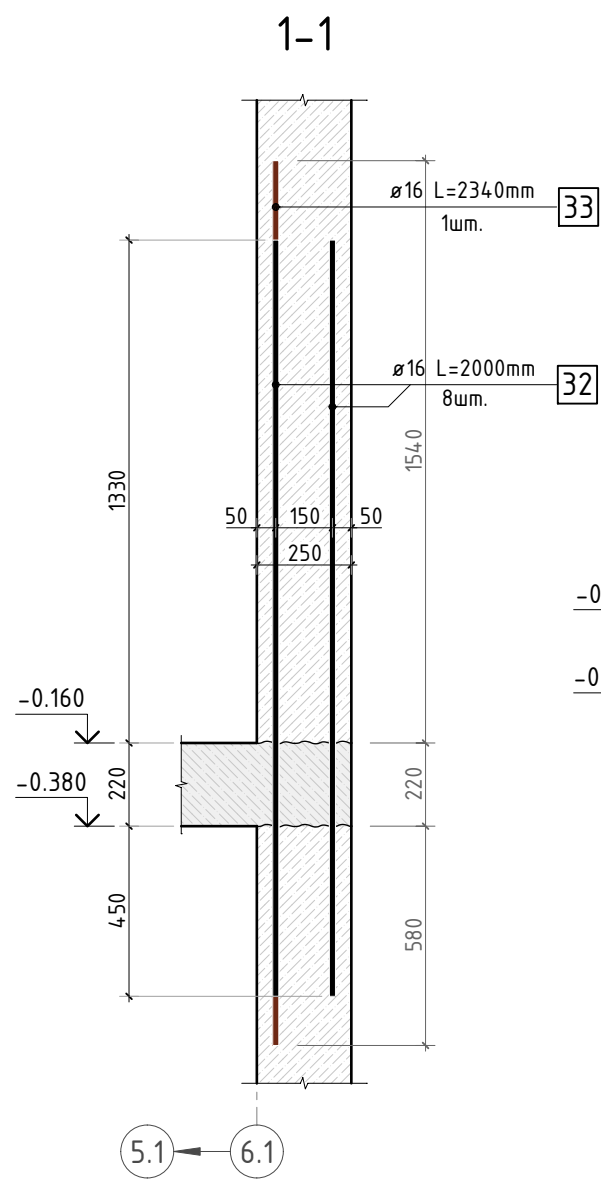
Ведомость расхода стали на стены  
и пилоны подвала, кг

Марка элемента	Изделия арматурные						Всего
	Арматура класса						
	A500C						
	ГОСТ Р 52544-2006						
	Ø8	Ø12	Ø14	Ø16	Итого		
Стены подвала	2357.9	4267.1	245.2	-	6870.2	6870.2	
Пилоны	458.0	-	-	836.1	1294.1	1294.1	
Выпуски под пилоны 1 этажа	-	-	-	765.4	765.4	765.4	
Всего:	2815.9	4267.1	245.2	1601.5	8929.7	8929.7	
Нахлёт, обрезки 15%	422.4	640.1	36.8	240.2	1339.5	1339.5	
Итого:	3238.3	4907.2	282.0	1841.7	10269.2	10269.2	

1. Общие указания см. листы КЖ.3-1.
2. Выпуски под пилоны 1 этажа установить в опалубку стен подвала.
3. Сечения по выпускам 1-1 .. 6-6 см. лист КЖ.3-16.
4. Стержни поз. 35 установлены дополнительно к стержням основного армирования пилонов.
5. Для пилона в осях Г.1/6.1 установлена одна поз. 35 (см. сеч 1-1).

						24-04-КЖ.3-1.2		
						Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и полифункциональным учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная		
Изм.	К.уч.	Лист N док	Подпись	Дата		стадия	лист	листоб
ГИП		Патрушев		07.25	"Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания" поз. 2.1	Р	15	-
Разраб.		Махнёв		07.25				
					Схема расположения выпусков под пилоны 1 этажа. Ведомость расхода стали на стены и пилоны подвала			
Н.контр.		Жцова		07.25				

Согласовано					
Взам. инв. N					
Подп. и дата					
Инв. N подл.					



1. Для пилона в осях Г.1/6.1 установлена одна поз. 35 (см. сеч 1-1).

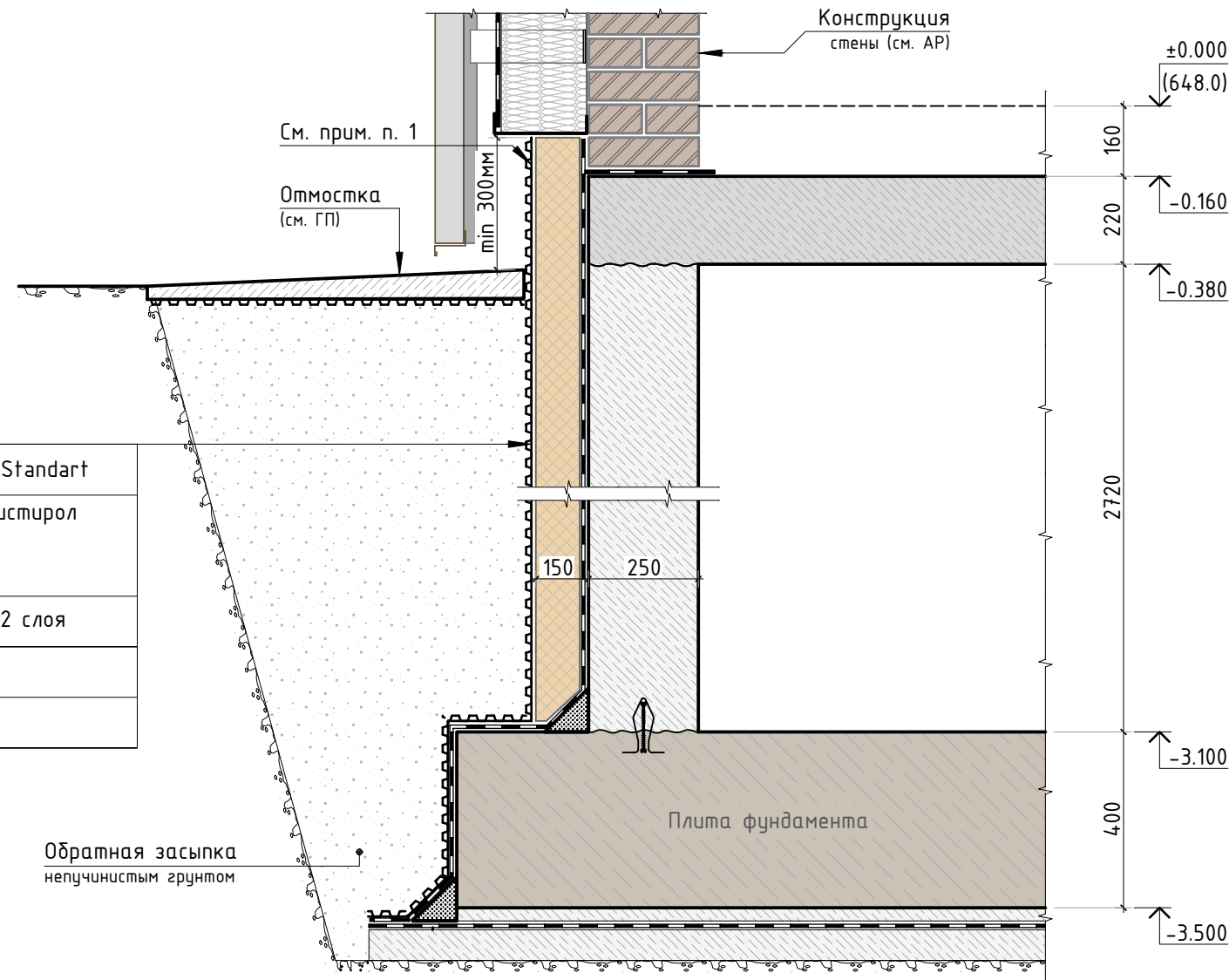
						24-04-КЖ.3-1.2		
						Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная		
Изм.	К.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	"Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания" поз. 2.1	стадия	лист
ГИП	Патрушев				07.25		Р	16
Разраб.	Махнёв				07.25	Сечения по выпускам 1-1 .. 6-6	КПСК	
Н.контр.	Жукова				07.25			

Согласовано					
Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N			

Спецификация на отделку стен подвала с наружной стороны

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг	Примечание
		Профилированная мембрана PLANTER Standart	м²	518	
		Цементно-песчаный раствор	м³	1.4	галтель
		Пеноплекс фундамент	м³	45.5	
		Техноэласт ЭПП – 2 слоя	м²	1150	
		Праймер битумный (1 слой)	м²	575	





\* - в спецификации дан расход без учета нахлеста, обрезки.



\*\* - узел принят по альбому АР

1. Пенополистирол выше уровня земли отделать с внешней стороны цементно-песчаным раствором толщиной 30 мм.

На листе представлена замененная (актуальная) версия. Содержание изменения см. в листе разрешения на внесение изменений.

						24-04-КЖ.3-1.2			
1	-	Нов.	-		08.25	Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная			
Изм.	К.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата				
ГИП		Патрушев			08.25	“Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания” поз. 2.1	стадия	лист	листов
Разраб.		Махнёв			08.25		Р	17	-
						Узел утепления стен подвала	<b>КПСК</b>		
Н.контр.		Жукова			08.25				